

Z á p i s č. 13/2026

ze schůze rady obce

konané dne 17.09.2026 v 8:00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, J. Macásek, Dlasková, Hlava, J. Košek
Omluveni:

Program:

- Schválení programu
- Kontrola usnesení
- Darovací smlouvy - vítání občánků dne 16.09.2026
- Žádost spol. Elmos Liberec s.r.o., IČ 477 80 126 zastupující spol. ČEZ Distribuce o kontrolu a schválení situačního výkresu týkající ho se umístění nového odběrného místa LB-Příšovice, ppč 473-9, smyčka, NN v rámci akce Dostupné bydlení
- Projednání žádosti spol. PAMICO CZECH s.r.o., IČ 274 88 098 o souhlas obce se stavbou „ST.PMCZ/056 - Optotrasy – Příšovice – rozšíření optické sítě II“
- Projednání a schválení nabídky spol. ATELIER VH s.r.o. na zpracování dokumentace pro provedení stavby „Příšovice, Záhumení, p.p.č. 914 4 – kanalizace a vodovod a ČS PRO 25 RD“ nezbytné k zahájení výběrového řízení na zhotovitele
- Schválení cenové nabídky č. 156057183 spol. SCHINDLER CZ a.s., IČ 271 27 010 týkající se opravy výtahu v DPS ve výši 120.607,19 Kč s DPH
- Projednání žádosti [redacted] týkající se vyjádření k projektu podtlakové kanalizace pro pozemek p.č. 110/131, obec a k.ú. Příšovice
- Schválení oznámení o záměru obce čj. 1511/2026/OU/254 pronajmout prostory kadeřnictví o výměře 22,54m² a společné prostory o celkové výměře 50,09m² sdílené společně s nájemcem provozovny kosmetiky a pedikúry
- Žádost [redacted] o uzavření Dohody o pronájmu přísálí objektu sokolovny za účelem konání soukromé oslavy dne 10.10.2026
- Žádost [redacted] o uzavření Dohody o pronájmu přísálí objektu sokolovny za účelem konání soukromé oslavy dne 31.10.2026
- Žádost spol. EFOS s.r.o., IČ 272 67 806 o souhlas obce s provedením stavby veřejného osvětlení v lokalitě povodňový park
- Návrh [redacted] týkající se stanovení podmínek celoročního pronájmu fotbalového hřiště se zázemím za účelem podnikání
- Projednání cenové nabídky Jiřího Fejta, IČ 640 57 461 týkající se rekonstrukce přístupu do baru v sokolovně ve výši 54.500,-Kč bez DPH
- Projednání žádosti společnosti ZLS s.r.o., IČO 254 41 281, týkající se odprodeje části pozemků p. č. 472/3 a 472/5 o celkové výměře cca 500 m², za účelem splnění koeficientu zeleně (KZ) 0,30, jehož nesplnění bylo důvodem k zamítnutí žádosti orgánu územního plánování Turnov ve věci projektu přístavby haly dne 23. 6. 2026

- Informace o jednání o přijetí pracovníka na pozici údržby obce
- Informace starosty
 - Projekt Pošta Partner znovu oživuje jednání
 - Paměť národa setkání – zástupce pozván na jednání rady obce spolu s paní ředitelkou, starosta navrhne další termín jednání rady
 - Jednání ohledně přemístění křížku na pozemku před čp. 139

Usnesení UR č. 150/2026 – Rada obce schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení přijato.

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 151/2026 – Rada obce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

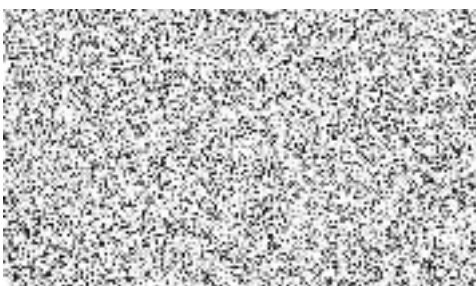
Usnesení přijato.

1) Darovací smlouvy - vítání občánků dne 16.09.2026

Darovací smlouvy – vítání občánků, dar 5.000,--Kč pro jedno dítě

Jedná se o 7 smluv s matkami dětí narozených od 16.04.2025 do 08.06.2026, které budou uzavřeny s obdarovanými na vítání občánků dne 16.09.2026

Obdarovaný/é:



Usnesení UR č. 152/2026 – Rada schvaluje darovací smlouvy pro matky (otce) dětí narozených v období od 16.04.2025 do 08.06.2026, které splnily podmínky UZ č. 59/2008 ze dne 18.06.2008 a pověřuje starostu podpisem smluv.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

2) Žádost spol. Elmos Liberec s.r.o., IČ 477 80 126 zastupující spol. ČEZ Distribuce o kontrolu a schválení situačního výkresu týkajícího se umístění nového odběrného místa LB-Příšovice, ppč 473-9, smyčka, NN v rámci akce Dostupné bydlení

Usnesení UR č. 153/2026 – Rada obce postoupila situační výkres týkající se umístění nového odběrného místa LB-Příšovice, ppč 473-9, smyčka, NN v rámci akce

Dostupné bydlení projektantovi, po jeho kladném vyjádření obec odsouhlasí situační výkres.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

3) Projednání žádosti spol. PAMICO CZECH s.r.o., IČ 274 88 098 o souhlas obce se stavbou „ST.PMCZ/056 - Optotrasa – Příšovice – rozšíření optické sítě II“

Obec si na základě usnesení UR č.142/2026 ze dne 05.08.2026 vyžádala projednání koordinace trasování s firmou ITB. Toto vyjádření jsme obdrželi dne 9.9.2026, kde jsou definovány zkoordinované trasy.

Usnesení UR č. 154/2026 – Rada obce souhlasí se stavbou „ST.PMCZ/056 - Optotrasa – Příšovice – rozšíření optické sítě II“.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

4) Projednání a schválení nabídky spol. ATELIER VH s.r.o. na zpracování dokumentace pro provedení stavby „Příšovice, Záhumení, p.p.č. 914 4 – kanalizace a vodovod a ČS PRO 25 RD“ nezbytné k zahájení výběrového řízení na zhotovitele
Nabídková cena 265.000,- Kč bez DPH. Bude uzavřen dodatek k existující smlouvě
Usnesení UR č. 155/2026 – Rada obce schvaluje cenovou nabídku spol. ATELIER VH s.r.o. týkající se zpracování dokumentace pro provedení stavby „Příšovice, Záhumení, p.p.č. 914 4 – kanalizace a vodovod a ČS PRO 25 RD“ nezbytné k zahájení výběrového řízení na zhotovitele v nabídkové ceně 265.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem dodatku ke stávající smlouvě SoD 012024.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

5) Schválení cenové nabídky č. 156057183 spol. SCHINDLER CZ a.s., IČ 271 27 010 týkající se opravy výtahu v DPS ve výši 120.607,19 Kč s DPH

Usnesení UR č. 156/2026 – Rada obce schvaluje cenovou nabídku č. 156057183 spol. SCHINDLER CZ a.s., IČ 271 27 010 týkající se opravy výtahu v DPS ve výši 120.607,19 Kč s DPH.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

6) Projednání žádosti [redacted] týkající se vyjádření k projektu podtlakové kanalizace pro pozemek p.č. 110/131, obec a k.ú. Příšovice
Trasa vede přes nově rekonstruovanou komunikaci p.č. 110/4 v majetku obce
Usnesení UR č. 157/2026 – Rada obce nepovoluje vedení podtlakové kanalizace přes

pozemek obce p.č. 110/4 v k.ú. Příšovice pro pozemek p.č. 110/131 vedený dle UP jako zahrada s ochranou ZPF.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

7) Schválení oznámení o záměru obce čj. 1511/2026/OU/254 pronajmout prostory kadeřnictví o výměře 22,54m² a společné prostory o celkové výměře 50,09m² sdílené společně s nájemcem provozovny kosmetiky a pedikúry Stávající nájemce hodlá ukončit nájmení vztah ke dni 31.12.2026.

Usnesení UR č. 158/2026 – Rada obce schvaluje oznámení o záměru obce čj. 1511/2026/OU/254 pronajmout prostory kadeřnictví o výměře 22,54m² a společné prostory o celkové výměře 50,09m² sdílené společně s nájemcem provozovny kosmetiky a pedikúry.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

8) Žádost [redacted] o uzavření Dohody o pronájmu přísálí objektu sokolovny za účelem konání soukromé oslavy dne 10.10.2026

Usnesení UR č. 159/2026 – Rada obce schvaluje dohodu o pronájmu objektu přísálí sokolovny uzavřenou s [redacted] dne 10.10.2026 za účelem konání soukromé oslavy a pověřuje starostu podpisem dohody.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

9) Žádost [redacted] o uzavření Dohody o pronájmu přísálí objektu sokolovny za účelem konání soukromé oslavy dne 31.10.2026

Usnesení UR č. 160/2026 – Rada obce schvaluje dohodu o pronájmu objektu přísálí sokolovny uzavřenou se [redacted] dne 31.10.2026 za účelem konání soukromé oslavy a pověřuje starostu podpisem dohody.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

10) Žádost spol. EFOS s.r.o., IČ 272 67 806 o souhlas obce s provedením stavby veřejného osvětlení v lokalitě povodňový park

Usnesení UR č. 161/2026 – Rada obce projednala žádost spol. EFOS s.r.o., IČ 272 67 806 týkající se souhlasu s provedením stavby veřejného osvětlení v povodňovém parku a upřednostňuje napojení na stávající stožár VO označený na výkresu PČ 05/K-01, nebrání-li tomu legislativní okolnosti.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

11) Návrh [REDAKCE] týkající se stanovení podmínek celoročního pronájmu fotbalového hřiště se zázemím za účelem podnikání

Usnesení UR č. 162/2026 – Rada obce souhlasí s návrhem [REDAKCE] týkající se stanovení podmínek celoročního pronájmu fotbalového hřiště za účelem podnikání.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

12) Projednání cenové nabídky Jiřího Fejta, IČ 640 57 461 týkající se rekonstrukce přístupu do baru v sokolovně ve výši 54.500,-Kč bez DPH

Usnesení UR č. 163/2026 – Rada obce schvaluje rekonstrukci přístupu do baru v sokolovně ve výši 54.500,-Kč bez DPH dle cenové nabídky Jiřího Fejta, IČ 640 57 461.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

13) Projednání žádosti společnosti ZLS s.r.o., IČO 254 41 281, týkající se odprodeje části pozemků p. č. 472/3 a 472/5 o celkové výměře cca 500 m², za účelem splnění koeficientu zeleně (KZ) 0,30, jehož nesplnění bylo důvodem k zamítnutí žádosti orgánu územního plánování Turnov ve věci projektu přístavby haly dne 23. 6. 2026

Usnesení UR č. 164/2026 – Rada po projednání žádost spol ZLS s.r.o., IČ 254 41 281 vyhodnotila jako návrh směřující k obejití jejího předchozího stanoviska č. UR 130/2026 ze dne 01.07.2026 (Rada obce akceptuje vyjádření orgánu územního plánování č.j. ORM/26/250/DRZ ze dne 23.06.2026 týkající se posouzení záměru „Přístavba kovovýroby na p.p.č. 473/15 v k.ú. Příšovice, investor ZLS s.r.o., Příšovice 223“). Rada obce trvá se svým usnesení UR č. 130/2026 ze dne 01.07.2026.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

14) Informace o jednání o přijetí pracovníka na pozici údržby obce

Ke dni 31.08.2026 došlo celkem 7 nabídek. Po projednání na radě byli pozváni dne 08.09.2026 na osobní pohovor 3 zájemci, za obec přítomni starosta, místostarosta a ved. údržby. Výsledkem byla akceptace 1 zájemce ovšem s nástupem po oční operaci.

V tento den přišla nabídka zájemce [REDAKCE] rok narození 2004, OSVČ, vyučen v oboru opravář zem. strojů, současně předal orientační ceník jako OSVČ

Usnesení UR č. 165/2026 – Rada obce pověřuje starostu jednáním o uzavření pracovní smlouvy dle platné legislativy.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

15) Informace starosty

- Projekt Pošta Partner znovu oživuje jednání
- Paměť národa setkání – zástupce pozván na jednání rady obce spolu s paní ředitelkou, starosta navrhne další termín jednání rady
- Jednání ohledně přemístění křížku na pozemku před čp. 139

Závěr

Předpokládaná příští schůze rady bude ve středu 07.10.2026 v 17:00 hod. v kanceláři starosty.

Ing. František Drbohlav

Podpis starosty:

Jan Košek DiS.

Podpis místostarosty:

Datum vyhotovení zápisu: 21.09.2026