

Č. j.: OZP/26/1883/HOJ – R 82
Záměr: Z/2026/136209
Č. řízení: R/2026/164473
Vyřizuje: Houžvička
Tel.: 481 366 159
E-mail: j.houzvicka@mu.turnov.cz
Datum: 25.8.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutí

Výrok:

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný stavební úřad podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“), a podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů („vodní zákon“), a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů („správní řád“), rozhodl po provedeném správním řízení takto:

žadateli

- Obec Příšovice, Příšovice 60, 463 46 Příšovice
IČO:00263125

povoluje stavbu

“Příšovice, Záhumení – vodovod a splašková kanalizace”

podle §§ 197 a 211 stavebního zákona.

Podaná žádost byla přezkoumána podle § 182 až 192 stavebního zákona a záměr posouzen podle § 193 stavebního zákona.

Umístění stavby:

Kraj: Liberecký

Obec: Příšovice

Vodovod: ppč. **284/19, 348/14, 914/1, 914/4, 952/1, 982**, k.ú. **Příšovice**.

Splašková kanalizace: ppč. **59/1, 284/19, 952/1, 982**, k.ú. **Příšovice**.

Popis stavby:

Navrhované parametry stavby, rozsah stavby

Inženýrské objekty:

IO 01 Splašková kanalizace

IO 01.1 Kanalizační stoka Z1, KAM DN 300 – délky 192,5 m

IO 01.2 Kanalizační stoka Z2, KAM DN 300 – délky 404 m

IO 01.3 Kanalizační stoka Z3, KAM DN 300 – délky 76 m

IO 01.4 Čerpací stanice odpadních vod - ČSOV Záhumení, $Q_c = 4,0$ l/s

IO 01.5 Výtlačk splašků VZ1 d 90x5,4 mm, DL=42,8 m

IO 02 Vodovod

IO 02.1 Vodovodní řad VZ, PE-HD d110x6,6 mm, SDR17, PN10, typ 2, dle PAS 1075, –
délky 710 m

IO 02.2 Vodovodní řad VZ1, PE-HD d63x3,8 mm, SDR17, PN10, typ 2, dle PAS 1075, –
délky 76 m

Provozní soubory:

PS 01 Čerpací stanice Záhumení

PS 01.1 Vystrojení čerpací stanice ČSOV 1C

PS 01.2 Elektroinstalace ČSOV 1C

PS 01.3 ASŘTP

IO 01.1 Kanalizační stoka Z1, KAM DN 300 – délky 192,5 m

Trasa stoky Z1 začíná napojením v km 0,000 napojením do stávající šachty Šs. Stávajícím kanalizačním systémem budou splaškové vody svedeny na ČOV Příšovice. Do koncové šachty Š8Z1 v km 0,1925 je zaústěn nový výtlačk splašků VZ1 v materiálu PE-HD d90x5,4 mm, který přečerpává splaškové vody svedené novou stokou Z2 do nové čerpací stanice (ČSOV Záhumení). Koncová šachta Š8Z1 DN1000 mm je navržena jako ukliďovací, ve dně bude opatřena čedičovou výstelkou proti vymílání. Dle požadavku budoucího provozovatele splaškové kanalizace bude v km 0,1885 osazena také revizní šachta Š7. Úsek mezi šachtami Š7Z1 a Š8Z1 bude sloužit jako ukliďovací pro vody napojené výtlačkem splašků VZ1.

IO 01.2 Kanalizační stoka Z2, KAM DN 300 – délky 404 m

Trasa stoky Z2 začíná napojením v km 0,000 napojením do nové ČSOV Záhumení. Jedná se o gravitační stoku, která bude odvádět splaškové vody do čerpací stanice, odkud se budou přečerpávat do nové gravitační stoky Z1.

IO 01.3 Kanalizační stoka Z3, KAM DN 300 – délky 76 m

Trasa stoky Z3 začíná napojením v km 0,000 napojením do nově navržené kanalizace. Jedná se o gravitační stoku, která bude odvádět splaškové vody do kanalizační stoky Z2, která napojena do nové ČSOV Záhumení, ze které se budou splaškové vody přečerpávat do nové gravitační stoky Z1.

IO 01.4 Čerpací stanice odpadních vod - ČSOV Záhumení, $Q_c = 4,0$ l/s

Jedná se o čerpací stanici, do které budou natékat splaškové vody novým kanalizačním systémem, stokou Z2. Tyto odpadní vody budou ponornými kalovými čerpadly čerpány do výtlačného řadu VZ1 PE-HD d90x5,4 mm, dl=41 m. Výtlačný řad slouží k přemístění odpadních vod z ČSOV Záhumení do gravitační stoky Z1. Prefabrikovaná železobetonová konstrukce ČSOV je navržena kruhového průřezu vnitřní průměr 2,5 m, vnitřní výška jímky 4,2 m, dodavatel TIBA BETON a.s. Čerpací šachta HKS je navržena jako mokrá jímka, do dna jímky bude při výrobě osazena vložka AmaClean 1800 s koleny DN80 mm firmy KSB a.s., do které budou umístěny kalová čerpadla v sestavě 1+1 včetně jejich vystrojení. V šachtě budou osazeny i ovládací armatury čerpadel. Na nátok do šachty bude osazeno kanalizační hradítko DN 300 mm. Veškeré spádové betony budou provedeny s protiskluzovou úpravou. Čerpací stanice nemá bezpečnostní přepad, protože se v blízkosti nenachází recipient ani dešťová kanalizace. Vrch čerpací stanice bude zakryt železobetonovou deskou s technologickými, montážními a vstupními poklopy. Zákrytová deska bude pojezdná.

IO 01.5 Výtlačk splašků VZ1 d 90x5,4 mm, DL=41,6 m

Výtlačný řad je navržen v materiálu PE-HD d 90 x 5,4 mm, SDR17, PN10, délky 41,6 m. Zrealizován bude v pažené stavební jámě. Průměrná hloubka uložení dle podélného profilu. Slouží k přečerpání splaškových vod z ČSOV Záhumení do koncové šachty Š8Z1 nově navržené gravitační stoky Z1 z KTH DN 300 mm.

IO 02.1 Vodovodní řad VZ, PE-HD d110x6,6 mm, SDR17, PN10, typ 2, dle PAS 1075, – délky 710 m
Vede v souběhu s navrženými kanalizačními stokami Z1, Z2, výtlačným řadem VZ1. Dále vede v souběhu se stávajícími sítěmi – plynovod STL, podzemní vedení NN, podzemní vedení veřejného osvětlení, podzemní vedení obecního rozhlasu, chránička pro kabel TV. Kříží podzemní vedení NN, plynovod STL ocel/200 mm, plynovodní přípojky PE/40, PE/32. Vodovodní řad je navržen v pažené stavební rýze, v průměrné hloubce 1,3 m. V km 0,00 se napojuje na stávající vodovodní řad PVC 225 v silnici II/610.

IO 02.2 Vodovodní řad VZ1, PE-HD d63x3,8 mm, SDR17, PN10, typ 2, dle PAS 1075, – délky 76 m
Vodovodní řad VZ1 se napojí ve staničení KM 0,000 na nový vodovodní řad VZ. Vede v souběhu s navrženou kanalizační stokou Z3. Dále vede v souběhu se stávajícím podzemním vedením NN, které také kříží. Dále kříží podzemní vedení veřejného osvětlení, chráničku pro kabel TV, podzemní kabelové vedení obecního rozhlasu.

PS 01.1 Vystrojení čerpací stanice ČSOV Záhumení

Je navržena čerpací stanice s mokrou jímkou s ponornými kalovými čerpadly s průchodností oběžného kola 80 mm umístěné v sestavě 1+1(100% namontovaná rezerva) ve střídavém provozu. V mokré jímce budou umístěny všechny ovládací armatury. Čerpadla budou fungovat ve střídavém provozu s automatickým záskokem čerpadel. Akumulační prostor mokré jímky pro výpadek el. energie vychází na 16 hodin, při nátoky Q24 do čerpací šachty. Čerpací stanice nemá bezpečnostní přepad, protože se v blízkosti nenachází recipient ani dešťová kanalizace.

Vodovodní a kanalizační přípojky (všechny délky do 25 m) jsou drobnou stavbou a nevyžadují povolení.

Podrobný popis stavby je uveden v projektové dokumentaci, kterou vypracoval Ing. Radek Zahradník, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, datum zpracování srpen 2025.

Pro provedení stavby vodního díla se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle předložené a schválené projektové dokumentace.
- 2) Pozemky dotčené stavbou musí být po jejím dokončení uvedeny do původního stavu.
- 3) Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny sítě veřejné technické infrastruktury nacházející se na stavbou dotčených pozemcích a budou respektována vyjádření jejich správců.
- 4) Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření provozovatele kanalizace (Severočeské vodovody a kanalizace a.s.), vydáno pod zn. SCVKZAD283148/LI/Ma dne 24.6.2026.
- 5) Budou dodrženy obecné technické podmínky a specifické technické podmínky pro zásah do komunikace, vydala Krajská správa silnic Libereckého kraje, pod zn. KSSLK/4914/2026 dne 18.4.2026.
- 6) Stavba bude dokončena do **31.12.2031**.
- 7) Po dokončení stavby bude příslušný stavební úřad požádán o vydání kolaudačního rozhodnutí. K žádosti budou doloženy příslušné doklady.

Jedná se o stavbu inženýrských sítí, vzhledem k náročnosti na její přípravu stanovuje vodoprávní úřad podle § 198 odst. 1 stavebního zákona platnost tohoto povolení 4 roky ode dne nabytí právní moci.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- Obec Příšovice, Příšovice 60, 463 46 Příšovice
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, Libeň, 190 00 Praha
- Majitelé těchto sousedních pozemků:
- st.p.č. 2, 3/1, 5/1, 6/1, 7/2, 8/2, 8/3, 10, 12/1, 12/3, 12/4, 13, 14, 174, 250, 349, 367, 397, 533, 569, 583, 631, 645, 646, 650, 660, 661, k.ú. Příšovice.
- ppč. 41/1, 42/1, 42/3, 43, 48, 49/1, 49/4, 52/1, 55/1, 55/3, 58/1, 58/2, 59/3, 60/2, 60/3, 62/1, 62/2, 63/2, 68/1, 72/4, 76/1, 76/2, 82, 83/1, 83/2, 87/1, 87/2, 87/3, 87/4, 87/5, 279/1, 279/4, 279/5, 279/6, 284/3, 284/4, 284/5, 284/6, 284/7, 284/10, 284/11, 284/12, 284/13, 284/14, 284/15, 284/16, 284/17, 293/1, 306/1, 306/5, 306/7, 306/8, 306/10, 306/11, 306/12, 348/8, 348/9, 348/12, 348/13, 348/15, 348/16, 348/17, 348/18, 349/5, 349/6, 349/7, 349/8, 354/3, 355/6, 914/15, 952/2, 952/3, 952/4, 977, k.ú. Příšovice.

Odůvodnění

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, stavební úřad, obdržel dne 14.7.2026 žádost o povolení stavby **“Příšovice, Záhumení – vodovod a splašková kanalizace”**.

Žádost podala právnická osoba ATELIER VH s.r.o., která zastupuje stavebníka:

Obec Příšovice, Příšovice 60, 463 46 Příšovice

IČO:00263125

K žádosti bylo doloženo:

- Projektová dokumentace, vypracoval Ing. Radek Zahradník, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, datum zpracování srpen 2025
- Doklad o právu provést stavbu na pozemku - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti čj. OLP/00263/2026 (č. stavby LI 044 020) mezi stavebníkem a Libereckým krajem
- Stanovisko Povodí Labe, státní podnik, vydáno pod čj. PLa/2026/018323 dne 5.5.2026
- Vyjádření právnické osoby Severočeské vodovody a kanalizace a.s., vydáno pod zn. SCVKZAD283148/LI/Ma dne 24.6.2026
- Vyjádření vlastníků veřejné technické infrastruktury
- Plná moc k zastupování

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je žadatel, na kterého se vztahuje rozhodnutí správního orgánu a majitel pozemku pč. 914/1, k.ú. Příšovice, na kterém je plánováno stavbu rovněž umístit.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu jsou provozovatelé, popř. vlastníci inženýrských sítí v místě stavby a majitelé sousedních pozemků.

MěÚ Turnov, OŽP, oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům řízení. Byla určena lhůta pro podání námitek (do 15 dnů od doručení oznámení). Od účastníků řízení nebylo sděleno ve stanoveném termínu žádné vyjádření.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků řízení (více jak 30 účastníků), tedy vodoprávní úřad oznamuje rozhodnutí účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou. Žadateli

a rovněž majitelům pozemků dotčených stavbou se v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu doručuje formou doporučené zásilky, event. do datové schránky.

Ke stanoveným podmínkám pro provedení stavby vodního díla správní orgán uvádí:

Ad 1)

Stavební úřad zajišťuje, že stavba bude provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, která byla předmětem posouzení a splňuje technické požadavky na stavby. Požadavek na povolení případných změn před jejich realizací vychází ze stavebního zákona. Zabraňuje tomu, aby na místě vzniklo jiné dílo, než které bylo schváleno a u kterého byly posouzeny dopady na okolí.

Ad 2)

Podmínka vytýčení sítí byla stanovena za účelem ochrany stávající technické infrastruktury v území. Vytýčením tras podzemních vedení a dodržením podmínek jejich správců se předchází riziku poškození sítí.

Ad 3)

Uložením povinnosti uvést pozemek do původního stavu stavební úřad zajišťuje ochranu dotčených pozemků a práv jejich vlastníků. Stavební činností a pohybem techniky dojde k dočasnému zásahu do povrchu pozemků. Uvedením do původního stavu bude po dokončení prací eliminován negativní vliv stavby na okolní prostředí a obnoven původní ráz dotčeného území.

Ad 4)

Stavební úřad zahrnul podmínku dotčeného provozovatele veřejné infrastruktury (Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.) do závazného výroku rozhodnutí za účelem zajištění splnění podmínek při napojování na stávající síť.

Ad 5)

Podmínka na základě vyjádření Krajské správy silnic Libereckého kraje byla stanovena aby zajistila, že stavební činnost neohrozí bezpečnost a plynulost silničního provozu. Současně zajišťuje, že po ukončení prací bude povrch a konstrukce komunikace uvedena do řádného stavu v souladu s technologickými normami.

Ad 6)

Lhůta pro dokončení stavby byla stanovena s ohledem na rozsah a technologickou náročnost vodního díla.

Ad 7)

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu účelu vyžaduje dokončený záměr před zahájením užívání vydání kolaudačního rozhodnutí, a tedy provedení kontroly, zda byl proveden v souladu s ověřenou projektovou dokumentací a vydaným povolením. Povinnost podat žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí a doložit předepsané doklady zajišťuje, že stavba nebude užívána neoprávněně a že splňuje veškeré požadavky na bezpečnost, ochranu zdraví osob a životního prostředí.

MěÚ Turnov, OŽP, stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze do 15 dnů od jeho oznámení odvolat podle § 81 a násl. správního řádu ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, a to podáním učiněným u Městského úřadu Turnov, odboru životního prostředí.

Otisk úředního razítka

Ing. Hana Malá
vedoucí odboru životního prostředí

Správní poplatek ve výši 9 000,- Kč podle přílohy (sazebníku) zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl uhrazen. Výše poplatku je uvedena v příloze zákona v části I, položka 18 bod 1 písm. c) ostatní stavby, a je podle § 9 zákona snížena o 1 000,- Kč, neboť žádost byla podána na elektronickém formuláři.

Obdrží:

- ATELIER VH s.r.o., Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec
(doručeno DS va5qxyw)
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
(doručeno DS bdnkk7w)

Veřejnou vyhláškou se doručuje ((celkově více jak 30 účastníků řízení):

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, Libeň, 190 00 Praha

Majitelům těchto sousedních pozemků:

st.p.č. 2, 3/1, 5/1, 6/1, 7/2, 8/2, 8/3, 10, 12/1, 12/3, 12/4, 13, 14, 174, 250, 349, 367, 397, 533, 569, 583, 631, 645, 646, 650, 660, 661, k.ú. Příšovice.

pp.č. 41/1, 42/1, 42/3, 43, 48, 49/1, 49/4, 52/1, 55/1, 55/3, 58/1, 58/2, 59/3, 60/2, 60/3, 62/1, 62/2, 63/2, 68/1, 72/4, 76/1, 76/2, 82, 83/1, 83/2, 87/1, 87/2, 87/3, 87/4, 87/5, 279/1, 279/4, 279/5, 279/6, 284/3, 284/4, 284/5, 284/6, 284/7, 284/10, 284/11, 284/12, 284/13, 284/14, 284/15, 284/16, 284/17, 293/1, 306/1, 306/5, 306/7, 306/8, 306/10, 306/11, 306/12, 348/8, 348/9, 348/12, 348/13, 348/15, 348/16, 348/17, 348/18, 349/5, 349/6, 349/7, 349/8, 354/3, 355/6, 914/15, 952/2, 952/3, 952/4, 977, k.ú. Příšovice.

Potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce stavebního úřadu, popř. obecního úřadu (vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů - poslední den této lhůty je dnem doručení):

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko a podpis orgánu, který vyvěšení a sejmutí potvrzuje:

K vyvěšení na úřední desku se zasílá obci Příšovice (doručeno DS).