

Č. j.: OZP/26/1663/HOJ
Záměr: Z/2026/136209
Č. řízení: R/2026/164473
Vyřizuje: Houžvička
Tel.: 481 366 159
E-mail: j.houzvicka@mu.turnov.cz
Datum: 22.7.2026

Oznámení

o zahájení stavebního řízení bez místního šetření

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, stavební úřad, obdržel dne 14.7.2026 žádost o povolení stavby "**Příšovice, Záhumení – vodovod a splašková kanalizace**".
Žádost podala právnická osoba ATELIER VH s.r.o., která zastupuje stavebníka:
Obec Příšovice, Příšovice 60, 463 46 Příšovice
IČO:00263125

Umístění stavby:

Kraj: Liberecký

Obec: Příšovice

Vodovod: ppč. **284/19, 348/14, 914/1, 914/4, 952/1, 982**, k.ú. **Příšovice**.

Splašková kanalizace: ppč. **59/1, 284/19, 952/1, 982**, k.ú. **Příšovice**.

Popis stavby:

Navrhované parametry stavby, rozsah stavby

Inženýrské objekty:

IO 01 Splašková kanalizace

IO 01.1 Kanalizační stoka Z1, KAM DN 300 – délky 192,5 m

IO 01.2 Kanalizační stoka Z2, KAM DN 300 – délky 404 m

IO 01.3 Kanalizační stoka Z3, KAM DN 300 – délky 76 m

IO 01.4 Čerpací stanice odpadních vod - ČSOV Záhumení, Qč = 4,0 l/s

IO 01.5 Výtlač splašků VZ1 d 90x5,4 mm, DL=42,8 m

IO 02 Vodovod

IO 02.1 Vodovodní řad VZ, PE-HD d110x6,6 mm, SDR17, PN10, typ 2, dle PAS 1075, – délky 710 m

IO 02.2 Vodovodní řad VZ1, PE-HD d63x3,8 mm, SDR17, PN10, typ 2, dle PAS 1075, – délky 76 m

Provozní soubory:

PS 01 Čerpací stanice Záhumení

PS 01.1 Vystrojení čerpací stanice ČSOV 1C

PS 01.2 Elektroinstalace ČSOV 1C

PS 01.3 ASŘTP

IO 01.1 Kanalizační stoka Z1, KAM DN 300 – délky 192,5 m

Trasa stoky Z1 začíná napojením v km 0,000 napojením do stávající šachty Šs. Stávajícím kanalizačním systémem budou splaškové vody svedeny na ČOV Příšovice. Do koncové šachty Š8Z1 v km 0,1925 je zaústěn nový výtlač splašků VZ1 v materiálu PE-HD d90x5,4 mm, který přečerpává splaškové vody svedené novou stokou Z2 do nové čerpací stanice (ČSOV Záhumení). Koncová šachta Š8Z1 DN1000 mm je navržena jako uklidňovací, ve dně bude opatřena čedičovou výstelkou proti vymílání. Dle požadavku budoucího provozovatele splaškové kanalizace bude v km 0,1885 osazena také revizní šachta Š7. Úsek mezi šachtami Š7Z1 a Š8Z1 bude sloužit jako uklidňovací pro vody napojené výtlačem splašků VZ1.

IO 01.2 Kanalizační stoka Z2, KAM DN 300 – délky 404 m

Trasa stoky Z2 začíná napojením v km 0,000 napojením do nové ČSOV Záhumení. Jedná se o gravitační stoku, která bude odvádět splaškové vody do čerpací stanice, odkud se budou přečerpávat do nové gravitační stoky Z1.

IO 01.3 Kanalizační stoka Z3, KAM DN 300 – délky 76 m

Trasa stoky Z3 začíná napojením v km 0,000 napojením do nově navržené kanalizace. Jedná se o gravitační stoku, která bude odvádět splaškové vody do kanalizační stoky Z2, která napojena do nové ČSOV Záhumení, ze které se budou splaškové vody přečerpávat do nové gravitační stoky Z1.

IO 01.4 Čerpací stanice odpadních vod - ČSOV Záhumení, Qč = 4,0 l/s

Jedná se o čerpací stanici, do které budou natékat splaškové vody novým kanalizačním systémem, stokou Z2. Tyto odpadní vody budou ponornými kalovými čerpadly čerpány do výtlačného řadu VZ1 PE-HD d90x5,4 mm, dl=41 m. Výtlačný řad slouží k přemístění odpadních vod z ČSOV Záhumení do gravitační stoky Z1. Prefabrikovaná železobetonová konstrukce ČSOV je navržena kruhového průřezu vnitřní průměr 2,5 m, vnitřní výška jímky 4,2 m, dodavatel TIBA BETON a.s. Čerpací šachta HKS je navržena jako mokrá jímka, do dna jímky bude při výrobě osazena vložka AmaClean 1800 s koleny DN80 mm firmy KSB a.s., do které budou umístěny kalová čerpadla v sestavě 1+1 včetně jejich vystrojení. V šachtě budou osazeny i ovládací armatury čerpadel. Na nátok do šachty bude osazeno kanalizační hradítko DN 300 mm. Veškeré spádové betony budou provedeny s protiskluzovou úpravou. Čerpací stanice nemá bezpečnostní přepad, protože se v blízkosti nenachází recipient ani dešťová kanalizace. Vrch čerpací stanice bude zakryt železobetonovou deskou s technologickými, montážními a vstupními poklopy. Zákrytová deska bude pojezdná.

IO 01.5 Výtlač splašků VZ1 d 90x5,4 mm, DL=41,6 m

Výtlačný řad je navržen v materiálu PE-HD d 90 x 5,4 mm, SDR17, PN10, délky 41,6 m. Zrealizován bude v pažené stavební jámě. Průměrná hloubka uložení dle podélného profilu. Slouží k přečerpání splaškových vod z ČSOV Záhumení do koncové šachty Š8Z1 nově navržené gravitační stoky Z1 z KTH DN 300 mm.

IO 02.1 Vodovodní řad VZ, PE-HD d110x6,6 mm, SDR17, PN10, typ 2, dle PAS 1075, – délky 710 m

Vede v souběhu s navrženými kanalizačními stokami Z1, Z2, výtlačným řadem VZ1. Dále vede v souběhu se stávajícími sítěmi – plynovod STL, podzemní vedení NN, podzemní vedení veřejného osvětlení, podzemní vedení obecního rozhlasu, chránička pro kabel TV. Kříží podzemní vedení NN, plynovod STL ocel/200 mm, plynovodní přípojky PE/40, PE/32. Vodovodní řad je navržen v pažené stavební rýze, v průměrné hloubce 1,3 m. V km 0,00 se napojuje na stávající vodovodní řad PVC 225 v silnici II/610.

IO 02.2 Vodovodní řad VZ1, PE-HD d63x3,8 mm, SDR17, PN10, typ 2, dle PAS 1075, – délky 76 m

Vodovodní řad VZ1 se napojí ve staničení KM 0,000 na nový vodovodní řad VZ. Vede v souběhu s navrženou kanalizační stokou Z3. Dále vede v souběhu se stávajícím podzemním vedením NN, které také kříží. Dále kříží podzemní vedení veřejného osvětlení, chráničku pro kabel TV, podzemní kabelové vedení obecního rozhlasu.

PS 01.1 Vystrojení čerpací stanice ČSOV Záhumení

Je navržena čerpací stanice s mokrou jímkou s ponornými kalovými čerpadly s průchodností oběžného kola 80 mm umístěné v sestavě 1+1(100% namontovaná rezerva) ve střídavém provozu. V mokré jímce budou umístěny všechny ovládací armatury. Čerpadla budou fungovat ve střídavém provozu s automatickým záskokem čerpadel. Akumulační prostor mokré jímky pro výpadek el. energie vychází na 16 hodin, při nátoky Q24 do čerpací šachty. Čerpací stanice nemá bezpečnostní přepad, protože se v blízkosti nenachází recipient ani dešťová kanalizace.

Vodovodní a kanalizační přípojky (všechny délky do 25 m) jsou drobnou stavbou a nevyžadují povolení.

Podrobný popis stavby je uveden v projektové dokumentaci, kterou vypracoval Ing. Radek Zahradník, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, datum zpracování srpen 2025.

K žádosti bylo doloženo:

- Projektová dokumentace, vypracoval Ing. Radek Zahradník, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, datum zpracování srpen 2025
- Doklad o právu provést stavbu na pozemku - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti čj. OLP/00263/2026 (č. stavby LI 044 020) mezi stavebníkem a Libereckým krajem
- Stanovisko Povodí Labe, státní podnik, vydáno pod čj. PLa/2026/018323 dne 5.5.2026
- Vyjádření právnické osoby Severočeské vodovody a kanalizace a.s., vydáno pod zn. SCVKZAD283148/LI/Ma dne 24.6.2026
- Vyjádření vlastníků veřejné technické infrastruktury
- Plná moc k zastupování

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- Obec Příšovice, Příšovice 60, 463 46 Příšovice
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, Libeň, 190 00 Praha
- Majitelé těchto sousedních pozemků:
 - st.p.č. 2, 3/1, 5/1, 6/1, 7/2, 8/2, 8/3, 10, 12/1, 12/3, 12/4, 13, 14, 174, 250, 349, 367, 397, 533, 569, 583, 631, 645, 646, 650, 660, 661, k.ú. Příšovice.
 - pp.č. 41/1, 42/1, 42/3, 43, 48, 49/1, 49/4, 52/1, 55/1, 55/3, 58/1, 58/2, 59/3, 60/2, 60/3, 62/1, 62/2, 63/2, 68/1, 72/4, 76/1, 76/2, 82, 83/1, 83/2, 87/1, 87/2, 87/3, 87/4, 87/5, 279/1, 279/4, 279/5, 279/6, 284/3, 284/4, 284/5, 284/6, 284/7, 284/10, 284/11, 284/12, 284/13, 284/14, 284/15, 284/16, 284/17, 293/1, 306/1, 306/5, 306/7, 306/8, 306/10, 306/11, 306/12, 348/8, 348/9, 348/12, 348/13, 348/15, 348/16, 348/17, 348/18, 349/5, 349/6, 349/7, 349/8, 354/3, 355/6, 914/15, 952/2, 952/3, 952/4, 977, k.ú. Příšovice.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je žadatel, na kterého se vztahuje rozhodnutí správního orgánu a majitel pozemku pč. 914/1, k.ú. Příšovice, na kterém je plánováno stavbu rovněž umístit.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu jsou provozovatelé, popř. vlastníci inženýrských sítí v místě stavby a majitelé sousedních pozemků.

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný stavební úřad podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“), a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů („správní řád“), oznamuje podle § 188 stavebního zákona zahájení stavebního řízení účastníkům řízení.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků řízení (více jak 30 účastníků), tedy vodoprávní úřad oznamuje rozhodnutí účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou. Žadatelé a rovněž majitelům pozemků dotčených stavbou se v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu doručuje formou doporučené zásilky, event. do datové schránky.

Vzhledem k tomu, že jsou správnímu orgánu známy poměry lokality a žádost poskytuje dostatečný podklad, je upuštěno od ohledání na místě i od ústního jednání.

Stavební úřad podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určuje lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námitky, popř. důkazy, a to do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

V uvedené lhůtě je rovněž dána možnost účastníkům řízení nahlédnout do spisu a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to v úřední dny (pondělí, středa) v kanceláři č. 109 Městského úřadu Turnov, OŽP.

Žadatelem je nutno před vydáním stavebního povolení uhradit **správní poplatek** ve výši 9 000,- Kč. Lze uhradit na účet 19-1263075359/0800, VS 1726230054.

Výše správního poplatku je uvedena v příloze (sazebníku) zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, v části I, položka 18 bod 1 písm. c) ostatní stavby. Výše poplatku je podle § 9 zákona snížena o 1 000,- Kč, neboť žádost byla podána na elektronickém formuláři.

Otisk úředního razítka

Ing. Hana Malá
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

- ATELIER VH s.r.o., Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec
(doručeno DS va5qxyw)
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
(doručeno DS bdnkk7w)

Veřejnou vyhláškou se doručuje ((celkově více jak 30 účastníků řízení):

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, Libeň, 190 00 Praha

Majitelům těchto sousedních pozemků:

st.p.č. 2, 3/1, 5/1, 6/1, 7/2, 8/2, 8/3, 10, 12/1, 12/3, 12/4, 13, 14, 174, 250, 349, 367, 397, 533, 569, 583, 631, 645, 646, 650, 660, 661, k.ú. Příšovice.

ppč. 41/1, 42/1, 42/3, 43, 48, 49/1, 49/4, 52/1, 55/1, 55/3, 58/1, 58/2, 59/3, 60/2, 60/3, 62/1, 62/2, 63/2, 68/1, 72/4, 76/1, 76/2, 82, 83/1, 83/2, 87/1, 87/2, 87/3, 87/4, 87/5, 279/1, 279/4, 279/5, 279/6, 284/3, 284/4, 284/5, 284/6, 284/7, 284/10, 284/11, 284/12, 284/13, 284/14, 284/15, 284/16, 284/17, 293/1, 306/1, 306/5, 306/7, 306/8, 306/10, 306/11, 306/12, 348/8, 348/9, 348/12, 348/13, 348/15, 348/16, 348/17, 348/18, 349/5, 349/6, 349/7, 349/8, 354/3, 355/6, 914/15, 952/2, 952/3, 952/4, 977, k.ú. Příšovice.

Potvrzení o vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce stavebního úřadu, popř. obecního úřadu (vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů - poslední den této lhůty je dnem doručení):

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko a podpis orgánu, který vyvěšení a sejmutí potvrzuje:

K vyvěšení na úřední desku se zasílá obci Příšovice (doručeno DS).