



KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor kontroly

Č. j.: 16-LK-0159/25/Fo1

## **Z P R Á V A**

### **o výsledku přezkoumání hospodaření obce Příšovice, IČO 00263125, za rok 2025.**

Přezkoumání hospodaření obce Příšovice za rok 2025 ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, bylo zahájeno doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření dne 5.11.2025.

#### **Přezkoumané období od 1.1.2025 do 31.12.2025.**

1. Dílčí přezkoumání bylo vykonáno na obecním úřadu dne 12.11.2025.
2. Konečné přezkoumání bylo vykonáno na obecním úřadu dne 6.5.2026.

Přezkoumání vykonala:

Ing. Jana Folprechtová, kontrolor pověřený řízením přezkoumání, ev. č. 1003.

Pověření k výkonu přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 4 zákona č. 255/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vydal Mgr. René Havlík, ředitel Krajského úřadu Libereckého kraje, pod č. j.: 16-LK-0159/25/Fo1 dne 4.11.2025.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Posledním kontrolním úkonem před vyhotovením této zprávy byla rekapitulace provedeného přezkoumání hospodaření se zástupci územního celku dne 6.5.2026.

**Při přezkoumání byli přítomni:** Ing. František Drbohlav - starosta obce,  
Zuzana Jírová - účetní obce.

T +420 485 226 605 E [jana.folprechtova@kraj-lbc.cz](mailto:jana.folprechtova@kraj-lbc.cz)

## **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Oblasti, které byly předmětem přezkoumání hospodaření v členění podle § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

- ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

## **A. Výsledek přezkoumání za rok 2025**

V rámci přezkoumání hospodaření nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

## **B. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných v předchozích letech**

V rámci přezkoumání hospodaření za předchozí roky nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

## **C. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025**

**C.I. Při přezkoumání hospodaření obce Příšovice za rok 2025 podle § 2 a 3 zákona č. 420/2004 Sb.:**

Nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

**C.II. Upozornění na případná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

**C.III. Poměrové ukazatele (§ 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.):**

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0,10 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 2,46 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

**C.IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky (§ 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):**

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky ve smyslu zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti.

Liberec dne 21.5.2026

Přezkoumání hospodaření vykonala:

Ing. Jana Folprechtová  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....  
podpis

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání:**

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, ke kterému lze podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení návrhu této zprávy, kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává tento návrh okamžikem marného uplynutí výše uvedené lhůty dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.,
- se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se jeden stejnopis předává zástupci územního celku a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu odboru kontroly krajského úřadu,
- nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

Starosta obce byl seznámen a byl s ním projednán návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Příšovice. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 11 stran po jejím seznámení a projednání převzal starosta obce Ing. František Drbohlav.

Ing. František Drbohlav  
starosta obce

.....  
razítko, podpis, dne

## **Příloha ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025.**

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány písemnosti:

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

Střednědobý výhled rozpočtu byl schválen na jednání ZO usn. č. 86/2022 dne 14.12.2022 jako střednědobý výhled rozpočtu do roku 2025. Další aktualizace do roku 2026 byla schválena na jednání ZO usn. č. 66/2023 dne 6.12.2023. Nová aktualizace do roku 2027 byla schválena na jednání ZO usn. č. 54/2024 dne 4.12.2024. Nová aktualizace do roku 2028 byla schválena na jednání ZO usn. č. 67/2025 dne 3.12.2025. Výhled byl sestaven v následujících souhrnných objemech (v tis. Kč):

Rok	Příjmy	Výdaje	Financování
2025	44 020	59 000	14 980
2026	37 220	46 000	8 780
2027	43 320	50 000	6 680
2028	46 320	52 000	5 680

Střednědobý výhled do r. 2025 byl zveřejněn dne 12.1.2023, resp. dne 29.11.2022 (návrh).

Střednědobý výhled do r. 2026 byl zveřejněn dne 15.12.2023, resp. dne 21.11.2023 (návrh).

Střednědobý výhled do r. 2027 byl zveřejněn dne 17.12.2024, resp. dne 19.11.2024 (návrh).

Střednědobý výhled do r. 2028 byl zveřejněn dne 10.12.2025, resp. dne 18.11.2025 (návrh).

### **Návrh rozpočtu**

Návrh rozpočtu na rok 2025 byl zveřejněn dne 19.11.2024 do 17.12.2024.

### **Schválený rozpočet**

Rozpočet na rok 2025 byl schválen ZO usn. č. 53/2024 dne 4.12.2024 jako schodkový. Schválený rozpočet byl zveřejněn dne 17.12.2024. Rozpočet představoval následující souhrnné objemy (v Kč):

Příjmy celkem	43 443 900
Výdaje celkem	46 964 186
Financování	3 520 286

Schodek rozpočtu na rok 2025 byl kryt finančními prostředky z minulých let.

### **Rozpočtová opatření**

V kontrovaném období bylo schváleno 7 rozpočtových opatření (RO):

RO č. 1 schváleno ZO dne 12.2.2025, usn. č. 5/2025, zveřejněno od 11.3.2025,

RO č. 2 schváleno ZO dne 23.4.2025, usn. č. 18/2025, zveřejněno od 15.5.2025,

RO č. 3 schváleno ZO dne 18.6.2025, usn. č. 30/2025, zveřejněno od 27.6.2025,

RO č. 4 schváleno Radou obce dne 23.7.2025, usn. č. 156/2025, zveřejněno od 25.7.2025,

RO č. 5 schváleno ZO dne 3.9.2025, usn. č. 42/2005, zveřejněno od 4.9.2025,

RO č. 6 schváleno ZO dne 3.12.2025, usn. č. 63/2005, zveřejněno od 18.12.2025,

RO č. 7 schváleno Radou obce dne 11.12.2025, usn. č. 19/2025, zveřejněno od 9.1.2026.

Rekap.	Schválený R.	R. po změnách	Změna
Příjmy	43 443 900,00	59 396 089,01	15 952 189,01
Výdaje	46 964 186,00	48 896 112,40	1 931 926,40
Financování	3 520 286,00	- 10 499 976,61	- 14 020 262,61

Kontrolou ověřeno promítnutí RO č. 1-7/2025 do výkazu FIN 2 - 12M k 31.12.2025. Rada obce byla pověřena ZO usn. č. 87/2022 dne 14.12.2022 na schvalování RO do výše 300 000 Kč na výdajové straně, na příjmové bez omezení a pověření ZO usn. č. 54/2023 dne 8.11.2023 - provádění RO u průtokových dotací v neomezené výši.

#### **Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím**

Zřízené organizaci Mateřská škola Příšovice, okres Liberec-příspěvková organizace byly stanoveny v rámci rozpočtu obce závazné ukazatele (§ 3111 pol. 5331 výkazu FIN 2-12 M) ve výši 600 000 Kč. O výši příspěvku byla organizace informována dopisem dne 8.1.2025. Příspěvek byl k 31.12.2025 profinancován ve 100% výši.

Zřízené organizaci Základní škola Příšovice, okres Liberec-příspěvková organizace byly stanoveny v rámci rozpočtu obce závazné ukazatele (§ 3113 pol. 5331 výkazu FIN 2-12 M) ve výši 1 500 000 Kč. O výši příspěvku byla organizace informována dopisem dne 8.1.2025. Příspěvek byl k 31.12.2025 profinancován ve 100% výši.

#### **Závěrečný účet**

Závěrečný účet obce za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 (dále jen Zpráva) byl schválen ZO usn. č. 32/2025 dne 18.6.2025 s výrokem bez výhrad. Návrh závěrečného účtu včetně Zprávy byl zveřejněn dne 3.6.2025 do 23.6.2025. Schválený závěrečný účet včetně Zprávy byl zveřejněn dne 19.6.2025.

#### **Bankovní výpis**

Obec měla zřízeny bankovní účty, které vykazovaly následující zůstatky (v Kč):

č. 984859319/0800	7 002 369,61 (výpis č. 12)
č. 107840253/0300	4 038 969,30 (výpis č. 12)
č. 94-416081/0710	84 871,74 (výpis č. 33)
č. 6393946389/0800, spořicí	5 117 387,16 (výpis č. 12)
<b>Celkem</b>	<b>16 243 597,81</b>

Stavy prostředků na bankovních účtech byly doloženy výpisy z účtů a souhlasily se stavy ve výkazu FIN 2-12 M (řádek č. 6010 a 6030) a údaji na účtu 231 Základní běžný účet ve výkazu Rozvaha.

termínovaný účet

- č. ú. 6756267319/0800 12 000 000 (výpis č. 3)

**Celkem** 12 000 000

Stav souhlasil na účet 244 výkazu Rozvaha.

Ověřeno inventurizací.

#### **Hlavní kniha**

Kontrola předložena hlavní kniha - obrátová předvaha za 1-12/2025.

#### **Inventurní soupis majetku a závazků**

K zajištění inventurizace majetku obce k 31.12.2025 bylo kontrole předloženo:

Plán inventur ze dne 19.11.2025.

Proškolení členů IK ze dne 19.11.2025.

Inventarizační zpráva ze dne 26.1.2026 - bez zjištěných inventarizačních rozdílů, bez přijatých opatření.

Kontrola byly předloženy soupisy o provedené fyzické a dokladové inventurizaci. Stavy majetku k datu 31.12.2025 uvedené na inventurních soupisech souhlasily se stavy v účetnictví, bez přijatých opatření.

#### **Kniha došlých faktur**

Knih došlých faktur byla vedena v PC. V kontrolovaném období bylo přijato 950 faktur. Souhrn neuhrazených závazků evidovaných na účtu 321 Dodavatelé ve výkazu Rozvaha byl ve výši 505 813,66 Kč (25 faktur ve splatnosti), ověřeno inventarizací. Kontrolou zaměřenou na věcnou a formální správnost bylo ověřeno zaúčtování a úhrada faktur přijatých v kontrolovaném období pořadové č. 612-626, 628-633, 635-641, 643, 646, 647, 657 a 856, 858, 887, 888, 890-896, 898, 900-905, 910-921.

#### **Knih odeslaných faktur**

Knih odeslaných faktur byla vedena ručně. V kontrolovaném období bylo vystaveno 47 faktur. Souhrn neuhrazených pohledávek evidovaných na účtu 311 Odběratelé ve výkazu Rozvaha byl ve výši 40 453,29 Kč (2 vydané faktury ve splatnosti), ověřeno inventarizací. Kontrolou zaměřenou na věcnou a formální správnost bylo ověřeno zaúčtování a úhrada faktur vystavených v kontrolovaném období č. 25 - 35, 42 - 45, (BV 9,10,12).

#### **Odměňování členů zastupitelstva**

Stav trvale bydlících obyvatel k 1.1.2022 byl 1 283.

ZO schválilo na svém ustavujícím zasedání usn. č. 67/2022 dne 19.10.2022 výši měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva ode dne přijetí usnesení (např. místostarosta 15 000 Kč, člen rady obce 3 300 Kč), a to v souladu s nařízením vlády č. 338/2019 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, v platném znění. Kontrolou byly ověřeny výše odměn u uvolněného starosty, neuvolněného místostarosty a člena rady obce (osobní č. 19) dle mzdových listů v období 1-12/2025. Výše vyplacených odměn odpovídaly schváleným částkám a nepřesáhly částky stanovené platnou legislativou.

#### **Pokladní knih (deník)**

Hotovostní operace obec zajišťovala jednou pokladnou obecního úřadu. Doklady byly tištěné z programu v PC v jedné číselné řadě. Pokladní limit byl stanoven. V kontrolovaném období bylo vystaveno 582 pokladních dokladů. Zůstatek pokladní knihy byl ve výši 45 703 Kč a byl shodný s údajem na účtu 261 Pokladna ve výkazu Rozvaha a údajem na pol. 8901 ve výkazu FIN 2-12 M. Ověřeno inventarizací. Kontrolou byly ověřeny pokladní doklady vystavené v kontrolovaném období ev.č. 477-508 a 544-582, nebyly zjištěny nedostatky.

#### **Příloha rozvahy**

Kontrola byla předložena příloha za období 1-12/2025.

#### **Rozvaha**

Účetní jednotkou byl předložen výkaz Rozvaha sestavený k 31.10.2025 a k 31.12.2025. Stálá aktiva po proúčtované korekci činila 188 701 tis. Kč. Obec neevidovala dlouhodobé pohledávky, u krátkodobých pohledávek v objemu 1 916 tis. Kč nebyla vytvořena opravná položka (z toho účet 314 Krátkodobé poskytnuté zálohy ve výši 1 862 tis. Kč a pohledávky evidované na účtu 311 Odběratelé ve výši 40 tis. Kč – ve splatnosti a 315 Jiné pohledávky z hlavní činnosti ve výši 14 tis. Kč - ve splatnosti). Obec evidovala dlouhodobé závazky ve výši 39 tis. Kč, které tvořily dlouhodobé přijaté zálohy. Z krátkodobých závazků ve výši 3 710 tis. Kč představovaly nejvyšší objem dohadné účty pasivní ve výši 1 862 tis. Kč. V kontrolovaném období došlo k významnému navýšení účtu 021 Stavby a snížení účtu 042 NDHM o 18 585 tis. Kč (zařazení a vyřazení stavby "Příšovická náves"). Kontrolou stanovených vazeb ve výkazu nebyly zjištěny nedostatky.

#### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

Účetní jednotkou byl předložen výkaz sestavený k 31.12.2025. Při naplnění příjmů rozpočtu po změnách na 87,38 % a čerpání výdajů rozpočtu po změnách na 67,18 % bylo docíleno kladného salda příjmů a výdajů ve výši 19 049 tis. Kč. Plnění rozpočtu v příjmech a výdajích po konsolidaci bylo následující (v Kč):

Rekapitulace	Rozpočet	Rozp. po změnách	Skutečnost
--------------	----------	------------------	------------

Příjmy	43 443 900,00	59 396 089,01	51 898 609,99
Výdaje	46 964 186,00	48 896 112,40	32 850 032,93
Financování	3 520 286,00	- 10 499 976,61	- 19 048 577,06

V kontrolovaném výkazu nebyly zjištěny nedostatky, objemy rozpočtu schválené ZO, včetně provedených rozpočtových změn, navazovaly na objemy rozpočtu obsažené ve výkazu.

### **Výkaz zisku a ztráty**

Účetní jednotkou byl předložen výkaz sestavený k 31.12.2025, který obsahoval následující souhrnné hodnoty (v Kč):

Náklady celkem	33 726 070,04
Výnosy celkem	41 569 970,75

Výsledek hospodaření, zisk ve výši 7 844 tis. Kč, navazoval na výsledek hospodaření běžného účetního období uvedeného ve výkazu Rozvaha. Obec neprovozovala hospodářskou činnost.

### **Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací**

Účetní závěrku zřízené organizace Mateřská škola Příšovice, okres Liberec-příspěvková organizace k 31.12.2024 schválila rada obce usn. č. 42/2025 dne 26.2.2025. Příspěvková organizace hospodařila v roce 2024 s výsledkem hospodaření ve výši 291 232,07 Kč, zlepšený hospodářský výsledek byl z rozhodnutí rady obce převeden do rezervního fondu organizace.

Účetní závěrku zřízené organizace Základní škola Příšovice, okres Liberec-příspěvková organizace k 31.12.2024 schválila rada obce usn. č. 45/2025 dne 26.2.2025. Příspěvková organizace hospodařila v roce 2024 s výsledkem hospodaření ve výši 137 096,64 Kč, zlepšený hospodářský výsledek byl z rozhodnutí rady obce převeden do rezervního fondu organizace.

### **Zřizovací listina organizačních složek a příspěvkových organizací, odpisový plán**

Obec byla zřizovatelem 2 příspěvkových organizací: Základní škola Příšovice, okres Liberec-příspěvková organizace (zřízena 28.2.2002) a Mateřská škola Příšovice, okres Liberec-příspěvková organizace (zřízena 28.8.2002). ZO dne 14.10.2009 aktualizovalo zřizovací listiny. V kontrolovaném období nebyly provedeny změny zřizovacích listin.

### **Darovací smlouvy**

Obec (dárce) uzavřela dne 15.5.2025 Darovací smlouvu s Klubem přátel železnic Českého ráje, z.s., IČO 49294211 (obdarovaný) na fin. dar ve výši 10 000 Kč na krytí nákladů spojených s jízdou parního vlaku.

Obec (dárce) uzavřela dne 15.5.2025 Darovací smlouvu se Sokolem Příšovice, IČO 46744011 (obdarovaný) na fin. dar ve výši 40 000 Kč na činnost roku 2025. Částka byla zaplacená dne 20.5.2025.

### **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

Přijaté dotace byly podrobeny kontrole výběrovým způsobem.

*Pol. 4111, objem 32 500 Kč*

účelový znak (dále jen ÚZ) 98071, 32 500 Kč

- neinvestiční transfery přijaté v souvislosti s konáním voleb do PS ČR. Vyčerpáno 29 721 Kč. Vratka ve výši 2 779 Kč byla odeslána na účet poskytovatele dne 29.1.2026.

*Pol. 4112, objem 1 036 900 Kč*

- transfery v rámci dotačního vztahu státního rozpočtu k rozpočtům obcí pro rok 2025 (výkon státní správy).

*Pol. 4116, objem 1 152 992,70 Kč*

z toho především:

323 000 Kč, průtoková dotace z MŠMT "OP JAK" (3111/5336),

820 992,70 Kč dotace z MMR na akci "Výstavba, modernizace či rekonstrukce vyhrazené komunikace pro cyklisty nebo realizace doprovodné cyklistické infrastruktury"

*Pol. 4216, objem 11 728 467,31 Kč*

- dotace z MMR na akci "Výstavba, modernizace či rekonstrukce vyhrazené komunikace pro cyklisty nebo realizace doprovodné cyklistické infrastruktury". Typ financování Ex post.

*Pol. 4122, objem 419 231 Kč*

z toho především:

6 864 Kč průtoková dotace "Podpora školního stravování v Libereckém kraji pro školní rok 2024/2025" (3113/5336).

30 000 Kč, neinvestiční transfery od Libereckého kraje, projekt "Příšovická návěs - rekonstrukce místní komunikace"- 10%.

290 000 Kč, neinvestiční transfery od Libereckého kraje, projekt "Rekonstrukce sociálního zařízení v hasičské zbrojnici Příšovice včetně elektroinstalace a vodoinstalace".

40 035 Kč, neinvestiční transfery od Libereckého kraje, projekt "Pořízení a oprava věcných prostředků požární ochrany 2025".

#### **Smlouvy o dílo**

Smlouva o dílo uzavřená dne 14.4.2025 (v radě obce projednáno dne 9.4.2025) se zhotovitelem COLAS CZ, a.s., IČO 2677005. Předmětem díla bylo komplexní zhotovení stavby "Oprava místních komunikací - Příšovice". Cena díla 4 231 788,45 Kč bez DPH, 5 120 464,02 Kč včetně DPH. Na profilu zadavatele smlouva zveřejněna dne 5.5.2025.

Finanční plnění: Faktura ve výši 2 653 979,45 Kč uhrazena dne 2.9.2025, faktura ve výši 2 034 239,78 Kč uhrazena dne 1.10.2025 a faktura ve výši 432 244,79 Kč uhrazena dne 23.10.2025.

Skutečně uhrazená cena byla zveřejněna na profilu zadavatele.

#### **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

Kupní smlouva uzavřená mezi obcí (kupující) a 1. turnovskou chráněnou dílnou z.s. (prodávající). Předmětem smlouvy byl pozemek o celkové výměře 56 m<sup>2</sup> p. p. č. 418/4 v k. ú. Příšovice. Schváleno ZO usn. č. 22/2025 dne 23.4.2025. Vklad do katastru nemovitostí byl proveden dne 25.8.2025 s právními účinky ke dni 16.7.2025.

Finanční plnění: Kupní cena ve výši 7 280 Kč byla uhrazena na bankovní účet prodávajícího dne 15.7.2025. Zařazení do evidence majetku provedeno dne 15.7.2025, (č.d 321057).

Kupní smlouva uzavřená mezi obcí (kupující) a ITTC STIMA, spol. s r.o. (prodávající). Předmětem smlouvy bylo zakoupení nábytku do Sokolovny (200 ks židlí a 50 ks stolů) ve výši 636 000 Kč bez DPH a 769 560 Kč s DPH. S dodáním zboží do 16.2.2026.

Finanční plnění: v kontrolovaném období neproběhlo.

#### **Smlouvy o přijetí úvěru**

Obec schválila uzavření úvěrové smlouvy se státním fondem podpory investic ZO dne 3.12.2025, usn.č.80/2025,

1. Úvěrová smlouva registrační číslo 280000812.

Účel úvěru: Výstavba 15 nájemních bytů formou novostavby.

Úvěrový účet: č. 650003-9527001/0710/0100.

Limit úvěru: 34 852 049 Kč.

Smlouva uzavřena: dne 14.1.2026.

## **Smlouvy o věcných břemenech**

Kontrolou byla ověřena:

- Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – ze dne 5.5.2025 uzavřená mezi obcí (povinná) a Logicor (oprávněná) IČO 02453126 na celkem 7 pozemků v k.ú. Příšovice, za jednorázovou náhradu ve výši 58 344 Kč, schváleno ZO dne 23.4.2025 usn. č. 20/2025. Vklad do KN proveden dne 19.9.2025 s právními účinky k 25.8.2025. Finanční plnění v kontrolovaném období neproběhlo.

## **Smlouvy ostatní**

Smlouva o obstarání koupě investičních nástrojů a jejich správě uzavřená dne 31.3.2022 mezi obcí (klient) a Českou spořitelnou, a.s., IČO 45244782 (banka). Předmětem koupě byl nákup dluhopisů v hodnotě 32 170 146,35 Kč. Nákup státních dluhopisů (dlouhodobé do objemu 20 mil. Kč) schválilo ZO usn. č. 9/2022 dne 9.3.2022 a pověřilo starostu k podpisu smluvní dokumentace. Pověření starosty k nákupu státních dluhopisů krátkodobých schválila rada obce usn. č. 46 a 47/2022 dne 16.3.2022. Pokyny k obstarání investičních nástrojů ze dne 4.4.2022. Rada obce usn. č. 156/2022 dne 14.9.2022 vzala na vědomí reinvestování částky ze splatných krátkodobých dluhopisů, pokyn k obstarání investičních nástrojů ze dne 12.9.2022. Zařazení do majetku dne 2.5.2022. V r. 2023 byl realizován prodej krátkodobých dluhopisů v hodnotě 15 396 422,71 Kč. Vyřazení krátkodobých dluhopisů z majetku dne 18.4.2023.

Účet 063 Dluhové cenné papíry držené do splatnosti, k 31.10.2025 hodnota 7 327 348,64 Kč (již pouze dlouhodobé). V kontrolovaném období byl realizován prodej dlouhodobých dluhopisů v hodnotě 5 000 000 Kč, pol. 8117 výkazu FIN 2-12 M. Peněžní prostředky doručeny na účet obce dne 9.10.2025 ve výši 5 120 000 Kč (5 000 000 Kč nominální hodnota, úrok ve výši 120 000 Kč). Vyřazení části dlouhodobých dluhopisů z majetku dne 9.10.2025. Dne 2.12.2025, byl vystaven Pokyn k obstarání koupě dluhopisů investičních nástrojů ve výši 9 954 007,30 Kč, pol. 8128 výkazu FIN 2-12 M. Schváleno ZO dne 3.9.2025, usn.č. 48/2025. Zařazení do majetku dne 3.12.2025.

Stav účtu 063 Dluhové cenné papíry držené do splatnosti (29.11.2029 a 30.9.2030) byl ve výši 17 281 355,94 Kč. Ověřeno inventarizací.

## **Dokumentace k veřejným zakázkám**

Byl ověřen postup územního samosprávného celku při výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen VZMR):

*"Oprava místních komunikací - Příšovice"*

- lhůta pro podání nabídek do dne 31.3.2025,

- doručeno 6 nabídek,

- rozhodnutí o výběru zhotovitele ze dne 9.4.2025 (radou obce usn. č. 85/2025 dne 9.4.2025).

Ostatní informace uvedeny v kapitole Smlouvy o dílo.

## **Vnitřní předpis a směrnice**

Územní samosprávný celek měl pro své hospodaření soubor vnitřních předpisů a směrnic z předchozích let.

## **Výsledky kontrol zřízených organizací**

Kontrola byla předložena zpráva z veřejnosprávní kontroly hospodaření Mateřské školy Příšovice. Kontrola hospodaření příspěvkové organizace byla provedena subjektem Karel Píto, IČO 86689169. Protokol o kontrole byl zpracován dne 7.5.2025, nebyly shledány nedostatky.

Kontrola byla předložena zpráva z veřejnosprávní kontroly hospodaření Základní školy Příšovice. Kontrola hospodaření příspěvkové organizace byla provedena subjektem Karel Pítro, IČO 86689169. Protokol o kontrole byl zpracován dne 6.5.2025, nebyly shledány významné nedostatky.

#### **Zápis z jednání rady včetně usnesení**

Kontrola byly předloženy zápisy a usnesení ze zasedání rady obce v období od 8.1. do 11.12.2025.

#### **Zápis z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

Kontrola byly předloženy zápisy a usnesení z 6 jednání ZO v období od 12.2. do 3.12.2025. Dále zápis a usnesení ZO ze dne 4.12.2024 (Rozpočet 2025).

#### **Schvalování účetní závěrky**

Účetní závěrku obce k 31.12.2024 schválilo ZO usn. č. 31/2025 dne 18.6.2025. Kontrola byl předložen Protokol o schválení účetní závěrky.