

Z á p i s č. 9/2026

ze schůze rady obce

konané dne 28.05.2026 v 8:30 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, J. Macásek, Dlasková, J. Košek, Hlava
Omluveni:

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Projednání a schválení smlouvy o pronájmu pracoviště dětského lékaře
- Projednání a odsouhlasení plné moci v právním zastupování v soudním řízení vedeném pod sp. Zn. **64 A 2/2026** ve věci návrhu na zrušení opatření obecné povahy – změna č. 1 ÚP Příšovice pro Mgr. Martina Vondrouše
- Projednání a odsouhlasení plné moci v právním zastupování v soudním řízení vedeném pod sp. Zn. **64 A 3/2026** ve věci návrhu na zrušení opatření obecné povahy – změna č. 1 ÚP Příšovice pro Mgr. Martina Vondrouše
- Projednání a schválení smlouvy o dílo se zhotovitelem Project A plus s.r.o., IČ 288 28 089 týkající se VZMR Zpracování Dokumentace pro provedení stavby (DPS) a zajištění autorského dozoru (AD) pro stavbu „ Novostavby bytového objektu pro seniory v Příšovicích“ ve výši 1.723.310,- Kč bez DPH
- Návrh radního Hlavy na vybudování hasičského hřiště dle předložených
- Žádost ZLS s.r.o. o posouzení z hlediska koeficientu zeleně a zastavitelnosti v této lokalitě 0,3 definovaného v UP a případný souhlas se záměrem přístavby k budově čp. 223
- Projednání a schválení cenové nabídky spol. W-Invest Wunsch s.r.o., IČ 043 84 431 na výkon technického dozoru stavby ve výši 80.000,-Kč bez DPH včetně příkazní smlouvy
- Projednání cenových nabídek na instalaci indikátorů topných nákladů, bytových vodoměrů a systému TSS v DPS
- Schválení účasti JSDH Příšovice na taktickém cvičení dne 25.06.2026 na Státním zámku Hrubý Rohozec pořádaném HZS LK
- Žádost [redacted] o bezplatný pronájem a zázemí na trávníkovém hřišti – Příměstský klubík 2026 od 06.07.2026 do 10.07.2026
- Žádost [redacted] o finanční příspěvek na zajištění akce Příměstský klubík 2026
- Projednání stížnosti předsedy TJ Sokol Příšovice
- Projednání pracovní náplně brigádníků 2026

Usnesení UR č. 100/2026 – Rada obce schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení přijato.

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 101/2026 – Rada obce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

1) Projednání a schválení smlouvy o pronájmu pracoviště dětského lékaře

Záměr čj. 603/2026/OU/254 byl zveřejněn od 09.04.2026 do 24.04.2026.

Usnesení UR č. 102/2026 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu pracoviště dětského lékaře s nájemcem spol. Minimedik s.r.o., IČ 245 57 790, smlouva na dobu neurčitou, nájemné ve výši 11.839,-Kč/rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

2) Projednání a odsouhlasení plné moci v právním zastupování v soudním řízení vedeném pod sp. Zn. **64 A 2/2026** ve věci návrhu na zrušení opatření obecné povahy – změna č. 1 ÚP Příšovice pro Mgr. Martina Vondrouše

Usnesení UR č. 103/2026 – Rada obce schvaluje plnou moc v právním zastupování v soudním řízení vedeném pod sp. Zn. **64 A 2/2026** ve věci návrhu na zrušení opatření obecné povahy – změna č. 1 ÚP Příšovice pro Mgr. Martina Vondrouše.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

3) Projednání a odsouhlasení plné moci v právním zastupování v soudním řízení vedeném pod sp. Zn. **64 A 3/2026** ve věci návrhu na zrušení opatření obecné povahy – změna č. 1 ÚP Příšovice pro Mgr. Martina Vondrouše

Usnesení UR č. 104/2026 – Rada obce schvaluje plnou moc v právním zastupování v soudním řízení vedeném pod sp. Zn. **64 A 3/2026** ve věci návrhu na zrušení opatření obecné povahy – změna č. 1 ÚP Příšovice pro Mgr. Martina Vondrouše.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

4) Projednání a schválení smlouvy o dílo se zhotovitelem Project A plus s.r.o., IČ 288 28 089 týkající se VZMR Zpracování Dokumentace pro provedení stavby (DPS) a zajištění autorského dozoru (AD) pro stavbu „ Novostavby bytového objektu pro seniory v Příšovicích“ ve výši 1.723.310,- Kč bez DPH

Usnesení UR č. 105/2026 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Project A plus s.r.o., IČ 288 28 089 týkající se VZMR Zpracování Dokumentace pro provedení stavby (DPS) a zajištění autorského dozoru (AD) pro stavbu „ Novostavby bytového objektu pro seniory v Příšovicích“ ve výši 1.723.310,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

5) Návrh radního Hlavy na vybudování hasičského hřiště dle předložených podkladů

Předložen cenový návrh včetně situačního výkresu.

Předkladatel zpracuje důvodovou zprávu, která bude předložena k zařazení do investičních akcí roku 2027.

6) Žádost ZLS s.r.o. o posouzení z hlediska koeficientu zeleně a zastavitelnosti v této lokalitě 0,3 definovaného v UP a případný souhlas se záměrem přístavby k budově čp. 223 v majetku ZLS s.r.o.

Bude předloženo k posouzení odboru územního plánování MěÚ Turnov

7) Projednání a schválení cenové nabídky spol. W-Invest Wunsch s.r.o., IČ 043 84 431 na výkon technického dozoru stavby ve výši 80.000,--Kč bez DPH včetně příkazní smlouvy

Usnesení UR č. 106/2026 – Rada obce schvaluje uzavření příkazní smlouvy s příkazníkem spol. W-Invest Wunsch s.r.o., IČ 043 84 431 na výkon technického dozoru stavby ve výši 80.000,--Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

8) Projednání cenových nabídek na instalaci indikátorů topných nákladů, bytových vodoměrů a systému TSS v DPS

Usnesení UR č. 107/2026 – Rada obce schvaluje cenovou nabídku spol. Techem spol. s r.o., IČ 496 84 370 jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku na instalaci indikátorů topných nákladů, bytových vodoměrů a systému TSS v DPS.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato


9) Schválení účasti JSDH Příšovice na taktickém cvičení dne 25.06.2026 na Státním zámku Hrubý Rohozec pořádaném HZS LK

Usnesení UR č. 108/2026 – Rada obce schvaluje účast JSDH Příšovice na taktickém cvičení dne 25.06.2026 na Státním zámku Hrubý Rohozec pořádaném HZS LK.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

10) Žádost  o bezplatný pronájem a zázemí na trávníkovém hřišti – Příměstský klubík 2026 od 06.07.2026 do 10.07.2026

Usnesení UR č. 109/2026 – Rada obce schvaluje bezplatný pronájem a zázemí na trávníkovém hřišti – Příměstský klubík 2026 od 06.07.2026 do 10.07.2026

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:1 – Dlasková Hoření

Usnesení přijato.

11) Žádost [REDAKCE] o finanční příspěvek na zajištění akce Příměstský klubík 2026

Usnesení UR č. 110/2026 – Rada obce schvaluje finanční příspěvek na zajištění akce Příměstský klubík 2026 ve výši 10.000,--Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:1 – Dlasková Hoření

Usnesení přijato.

12) Projednání stížnosti předsedy TJ Sokol Příšovice

Podklady k jednání:

- stížnost ze dne 19.4.2026
- vyjádření Pavlína Dlaskové Hoření ze dne 7.5.2026

Před projednáním bodu č. 12 oznámila radní Pavlína Dlasková Hoření střet zájmů z důvodu vztahu k projednávané věci a zdrží se hlasování i debaty.

Starosta obce ústně upozornil jmenovanou jako její přímý nadřízený na porušení pracovní povinnosti patrně z neznalosti a neúmyslného jednání.

Usnesení UR č. 111/2026 – Rada projednala a schválila návrh textaci dopisu předsedovi TJ Sokol - Výsledek šetření stížnosti ze dne 19.4.2026.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:2 – Dlasková Hoření, Košek

Usnesení přijato.

13) Projednání pracovní náplně brigádníků 2026

Usnesení UR č. 112/2026 – Rada rozhodla, že pracovní náplň brigádníků v roce 2026 bude plnění záhonů od plevele, ne stříhání keřů, mytí nádob pro na odpad (zvony na sklo, plasty, papír, černé), odpadkových košů s úklidem těchto míst, likvidace plevele kolem obecních budov (v kačírku, dlažbě,...) včetně vyčištění gegrů dešťových svodů, nátěr hracích prvků (prověřit barvy ve skladu, případně koupit u dodavatele hracích prvků), úklid hřbitova, nátěr vstupní brány, posekání kolem hřbitovního plotu, nátěry zábradlí, čištění laviček a další údržbové práce,....

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

Závěr

Předpokládaná příští schůze rady bude ve středu 10.06.2026 v 17:00 hod. v kanceláři starosty.
Jednání zastupitelstva obce se bude konat v úterý 16.06.2026 od 17:00hod. v přísáří sokolovny.

Ing. František Drbohlav
Podpis starosty:

Jan Košek DiS.
Podpis místostarosty:

Datum vyhotovení zápisu: 03.06.2026