



# OBECNÍ ÚŘAD PŘÍŠOVICE STAVEBNÍ ÚŘAD

www.prisovice.cz

Č.ú. 0984859319/0800

Příšovice č.p. 60, PSČ 463 46

+420 482 728 014, 485 177 025

e-mail : prisovice@email.cz

IČO : 263 125

Spis.zn.: SÚ - 1356/2025/Kr  
Č.j.: 961/2026/SU10  
Vyřizuje: Šárka Kracíková

Příšovice 28.5.2026

## Navrhovatel

Břetislav Novák, Jirsko 2.díl č.p. 2, Svijanský Újezd, 463 45 Pěňčín u Liberce

## VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

**Břetislav Novák, nar. 15.11.1952, Jirsko 2.díl č.p. 2, Svijanský Újezd, 463 45 Pěňčín u Liberce, kterého zastupuje Pavel Šubrť, IČO 49081993, Ruprechtická č.p. 387/49, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1 (dále jen "vlastník") dne 23.10.2025 podal žádost o povolení dělení pozemků:**

### **Dělení p. p. č. 773/2, 773/3 a sloučení p.p.č. 773/4 v katastrálním území Svijanský Újezd.**

Řízení o povolení dělení pozemků bylo zahájeno dnem podání žádosti.

### **Popis:**

- z pozemkové parcely č. 773/2 v katastrálním území Svijanský Újezd s využitím ostatní plocha manipulační plocha o celkové výměře 1 163 m<sup>2</sup> bude oddělena jižní část o velikosti 854 m<sup>2</sup>, která bude sloučena do pozemkové parcely č. 773/4 v katastrálním území Svijanský Újezd s využitím ostatní plocha manipulační plocha
- z pozemkové parcely č. 773/3 v katastrálním území Svijanský Újezd s využitím zahrada o celkové výměře 515 m<sup>2</sup> bude oddělena jihozápadní část o výměře 235 m<sup>2</sup>
- přístup na oddělené pozemkové parcely bude zajištěn ze sousední veřejné místní komunikace na pozemkové parcele č. 826 a veřejného prostranství na pozemkové parcele č. 772/8 ve vlastnictví obce Svijanský újezd, vše v katastrálním území Svijanský Újezd
- přístup na zbylé části původních pozemkových parcel č. 773/2 a 773/3 zůstává stávající ze sousední veřejné místní komunikace na pozemkové parcele č. 826 a veřejného prostranství na pozemkové parcele č. 772/8 ve vlastnictví obce Svijanský újezd, vše v katastrálním území Svijanský Újezd

Obecní úřad Příšovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyzumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení podle § 216 stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**16.7.2026 v 8:30 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři Obecního úřadu Svijanský Újezd.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Příšovice, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa od 7,30 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

## Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jana Marková  
vedoucí stavebního úřadu

### Obdrží:

účastníci

Břetislav Novák, Jirsko 2.díl č.p. 2, Svijanský Újezd, 463 45 Pěnčín u Liberce

Pavel Šubrt, IDDS: 98r6vvc

místo podnikání: Ruprechtická č.p. 387/49, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Obec Svijanský Újezd, IDDS: qqeat6i

sídlo: Svijanský Újezd č.p. 27, 463 45 Pěnčín u Liberce

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 45 dnů na úřední desce OÚ Příšovice a OÚ Svijanský Újezd.** Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce OÚ Příšovice je dnem doručení a poté 30 dnů vyvěšeno podle § 189 odst. 2 stavebního zákona.

Vyvěšeno dne: ....28.5.2026.....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.