

Z á p i s č. 2/2025

ze schůze rady obce

konané dne 23.1.2025 v 8:30 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Dlasková Hoření, J. Macášek, J. Košek, Hlava
Omluveni:

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Projednání a schválení příkazní smlouvy se spol. Compet Consult s.r.o., IČ 265 02 402 týkající se organizace zadávacího řízení pro veřejné zakázky na stavební práce a) GW Jizera SO E.102 v nabídkové ceně 69.000,--Kč bez DPH, b) Oprava místních komunikací v nabídkové ceně 52.000,--Kč bez DPH
- Projednání neuhrazené faktury č. 48/2024 po splatnosti (17.12.2024) ve výši 20.909,00 Kč vystavené panu Filipu Krausovi, IČ 049 04 109 za úhradu poměrné části nákladů za opravu podlah v pronajaté kanceláři čp. 42 Příšovice
- Projednání a schválení dodatku č. 17 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih s Krajskou vědeckou knihovnou v Liberci týkající se příspěvku na nákup knih v roce 2025 ve výši 5.000,--Kč
- Žádost ředitelky MŠ Příšovice, okres Liberec – příspěvkové organizace o schválení nákupu nových skříněk a psacího stolu ve výši 32.900,- Kč bez DPH a jejich úhradu z rezervního fondu MŠ
- Žádost ředitelky MŠ Příšovice, okres Liberec – příspěvkové organizace o schválení nákupu 11 ks nových ochranných krytů na radiátory v MŠ ve výši 65.000,- Kč bez DPH a jejich úhradu z rezervního fondu MŠ
- Žádost Klubu přátel železnice Českého ráje, z.s. o finanční příspěvek na akci v rámci oslavy 160 let Turnovsko-Kralupské dráhy spojenou s jízdou parního vlaku dne 13.9.2025 se zastávkou v obci
- Projednání návrhu Veřejnoprávní smlouvy o příspěvku pro zajištění spolufinancování sociálních služeb na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Turnov s příjemcem Městem Turnov
- Žádost firmy EKO-POINT Czech s.r.o., IČ 288 16 587 týkající se záboru pozemku pro realizaci zateplení bytového domu čp. 188 v rozsahu cca 120 dnů v ploše 71 m²
- Projednání změny platebních podmínek navržených spol. Dimatex s účinností od 1.4.2025 na částku 2.500,- Kč + DPH za jeden kontejner
- Návrh na změnu dárků předávaných k životnímu jubileu
- Projednání návrh odpovědi obce na dopis firmy Logikor ze dne 29.11.2024 pod čj. 1698/2024/OU/60.1, který byl zaslán radním dne 21.1.2025
- Projednání předkupní nabídky na koupi nemovitosti Příšovice čp. 85 (bývalá cukrárna)

• Informace starosta:

- Informace o navýšení servisních služeb firmou Schindler CZ, a.s. o 2,4, %.
- Dodávka komunální techniky (traktor Yanmar) v rámci MR Jizera se uskuteční v průběhu února - nutno zajistit parkovací prostor techniky
- Dne 21.1.2025 obec podala Žádost o poskytnutí podpory z prostředků SFPI z programu Dostupné nájemní bydlení. Tato podpora je směřována na dřívější projekt Bytový objekt pro seniory, na který máme projektovou dokumentaci a stavební povolení. Dle koordinátorky MMR jsme zatím jediní z Libereckého kraje.
- Zpracování alternativní nabídky na rekonstrukce baru v sokolovně – J. Košek
- Dne 3.2.2025 od 14:30 hod. proběhne v DPS přednáška na téma Požární prevence

Usnesení UR č. 11/2025 – Rada obce schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení přijato.

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 12/2025 – Rada obce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

1) Projednání a schválení příkazní smlouvy se spol. Compet Consult s.r.o., IČ 265 02 402 týkající se organizace zadávacího řízení pro veřejné zakázky na stavební práce a) GW Jizera SO E.102 v nabídkové ceně 69.000,--Kč bez DPH, b) Oprava místních komunikací v nabídkové ceně 52.000,--Kč bez DPH

Usnesení UR č. 13/2025 – Rada obce schvaluje uzavření příkazní smlouvy se spol. Compet Consult s.r.o., IČ 265 02 402 týkající se organizace zadávacího řízení pro veřejné zakázky na stavební práce a) GW Jizera SO E.102 v nabídkové ceně 69.000,--Kč bez DPH, b) Oprava místních komunikací v nabídkové ceně 52.000,--Kč bez DPH

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

2) Projednání neuhrazené faktury č. 48/2024 po splatnosti (17.12.2024) ve výši 20.909,00 Kč vystavené panu Filipu Krausovi, IČ 049 04 109 za úhradu poměrné části nákladů za opravu podlah v pronajaté kanceláři čp. 42 Příšovice
Úhrada vychází z usnesení UR č. 221/2024 ze dne 28.11.2024.

Usnesení UR č. 14/2025 – Rada obce schválila písemnou urgenci se splatností do 05.02.2025 (možný i splátkový kalendář) s případnými právními kroky směřujícími k zániku nájemní smlouvy výpovědí.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

3) Projednání a schválení dodatku č. 17 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih s Krajskou vědeckou knihovnou v Liberci týkající se příspěvku na nákup knih v roce 2025 ve výši 5.000,--Kč

Usnesení UR č. 15/2025 – Rada schvaluje dodatku č. 17 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih s Krajskou vědeckou knihovnou v Liberci týkající se příspěvku na nákup knih v roce 2025 ve výši 5.000,--Kč a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

4) Žádost ředitelky MŠ Příšovice, okres Liberec – příspěvkové organizace o schválení nákupu nových skříněk a psacího stolu ve výši 32.900,- Kč bez DPH a jejich úhradu z rezervního fondu MŠ

Usnesení UR č. 16/2025 - Rada v postavení zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Příšovice, okres Liberec schválila nákup nových skříněk a psacího stolu ve výši 32.900,- Kč bez DPH a jejich úhradu z rezervního fondu MŠ

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

5) Žádost ředitelky MŠ Příšovice, okres Liberec – příspěvkové organizace o schválení nákupu 11 ks nových ochranných krytů na radiátory v MŠ ve výši 65.000,- Kč bez DPH a jejich úhradu z rezervního fondu MŠ

Usnesení UR č. 17/2025 - Rada v postavení zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Příšovice, okres Liberec schválila nákup 11 ks nových ochranných krytů na radiátory v MŠ ve výši 65.000,- Kč bez DPH a jejich úhradu z rezervního fondu MŠ.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

6) Žádost Klubu přátel železnice Českého ráje, z.s. o finanční příspěvek na akci v rámci oslavy 160 let Turnovsko-Kralupské dráhy spojenou s jízdou parního vlaku dne 13.9.2025 se zastávkou v obci

V rámci oslav bude také vzpomenu to na výročí 120 let trati Skalsko-Mladá Boleslav-Sobotka.

Usnesení UR č. 18/2025 – Rada obce schvaluje finanční příspěvek ve výši 10.000,-- Kč Klubu přátel železnice Českého ráje, z.s. na akci v rámci oslavy 160 let Turnovsko-Kralupské dráhy spojenou s jízdou parního vlaku dne 13.9.2025 se zastávkou v obci a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

7) Projednání návrhu Veřejnoprávní smlouvy o příspěvku pro zajištění spolufinancování sociálních služeb na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Turnov s příjemcem Městem Turnov

Navržený systém počítá s příspěvkem obce podle počtu obyvatel (cca 150,- Kč/obyvatele dané obce). Vybraný příspěvek od obcí by byl potom rozdělován na základě žádostí poskytovatelů sociálních služeb hodnotící skupinou a rozdělen formou dotací Zastupitelstvem města Turnov. Po projednání a zvážení nákladů, které již obec poskytuje na sociální služby se obec k této smlouvě v letošním roce nepřipojí. Obec poskytuje příspěvky přímo těmto poskytovatelům na základě oprávněné konkretizované žádosti a preferujeme přímou komunikaci s poskytovateli.

Usnesení UR č. 19/2025 – Rada obce po projednání a zvážení nákladů, které již obec poskytuje na sociální služby neschvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o příspěvku pro zajištění spolufinancování sociálních služeb na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Turnov s příjemcem Městem Turnov. Obec poskytuje příspěvky přímo těmto poskytovatelům na základě oprávněné konkretizované žádosti a preferujeme přímou komunikaci s poskytovateli.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

8) Žádost firmy EKO-POINT Czech s.r.o., IČ 288 16 587 týkající se záboru pozemku pro realizaci zateplení bytového domu čp. 188 v rozsahu cca 120 dnů v ploše 71 m² Dle usnesení Rady ze dne 12.8.2009 o poplatcích je sazba za zábor nad 10 dnů sazba 2,- Kč./ m² /den tj. 12.240,- Kč.

Usnesení UR č. 20/2025 – Rada obce souhlasí s realizací a záborem pozemku pro realizaci akce Zateplení bytového domu Příšovice čp. 188 o rozloze 71m² po dobu 120 dnů. Poplatek za zábor 71m² po dobu 120 dnů dle usnesení rady ze dne 12.08.2009 o poplatcích ve výši 12.240,--Kč po skončení akce bude pozemek vyčištěný od stavebních materiálů a převzat pracovníkem údržby obce.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

9) Projednání změny platebních podmínek navržených spol. Dimatex s účinností od 1.4.2025 na částku 2.500,- Kč + DPH za jeden kontejner. Dohodnuto jednání místostarosty s firmou Dimatex.

Usnesení UR č. 21/2025 - Rada obce pověřila místostarostu jednáním o změně platebních podmínek navrhovaných spol. Dimatex.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

10) Návrh na změnu dáreků předávaných k životnímu jubileu

Po diskuzi bylo dohodnuta změna na dárkovou kartu v hodnotě 300 Kč z prodejny FLOP Příšovice

Usnesení UR č. 22/2025 - Rada obce souhlasí s předáváním dárkových karet v hodnotě 300,--Kč občanům slavícím životní jubileum.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

11) Projednán návrh odpovědi obce na dopis firmy Logicor ze dne 29.11.2024 pod čj. 1698/2024/OU/60.1, který byl zaslán radním dne 21.1.2025

Usnesení UR č. 23/2025 - Rada obce souhlasí s návrhem odpovědi obce na dopis firmy Logicor ze dne 29.11.2024 pod čj. 1698/2024/OU/60.1, který byl zaslán radním dne 21.1.2025 a postupuje ho zastupitelstvu obce ke schválení.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

12) Projednání předkupní nabídky na koupi nemovitosti Příšovice čp. 85 (bývalá cukrárna). Dohodnuto pozvání majitele na příští jednání rady obce v této záležitosti.

13) Informace starosta:

- Informace o navýšení servisních služeb firmou Schindler CZ, a.s. o 2,4, %.
- Dodávka komunální techniky (traktor Yanmar) v rámci MR Jizera se uskuteční v průběhu února - nutno zajistit parkovací prostor techniky
- Dne 21.1.2025 obec podala Žádost o poskytnutí podpory z prostředků SFPI z programu Dostupné nájemní bydlení. Tato podpora je směřována na dřívější projekt Bytový objekt pro seniory, na který máme projektovou dokumentaci a stavební povolení. Dle koordinátorky MMR jsme zatím jediní z Libereckého kraje.

- Zpracování alternativní nabídky na rekonstrukce baru v sokolovně – J. Košek
- Dne 3.2.2025 od 14:30 hod. proběhne v DPS přednáška na téma Požární prevence

Závěr

Předpokládaná příští schůze rady bude ve středu 05.02.2025 v 16:00 hod. v kanceláři starosty.

Jednání zastupitelstva obce se bude konat ve středu 04.03.2025 od 17:00hod. v přísálí sokolovny.

Ing. František Drbohlav
Podpis starosty:

Jan Košek DiS.
Podpis místostarosty:

Datum vyhotovení zápisu: 27.01.2025