

## Z á p i s č. 18/2024

ze schůze rady obce

konané dne 6.11.2024 v 15:00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Dlasková Hoření, J. Macášek, J. Košek

Omluveni: Hlava

### Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Projednání a schválení cenové nabídky a smlouvy o dílo se zhotovitelem spol. FLIMEX s.r.o., IČ 274 67 627 týkající se zhotovení podlahové betonové mazaniny a podlahových stěrek včetně přechodových fabionů v celé podlahové lokalitě kuchyně v ZŠ Příšovice ve výši 256.815,-- Kč bez DPH
- Projednání a schválení smlouvy o dílo se zhotovitelem Jaromírem Mastníkem, IČ 729 37 670 týkající se elektromontážních prací včetně dodávek materiálu, provedení dodavatelské a montážní práce přípravy pro budoucí instalaci FVE na budově ZŠ, revizní zprávy vyhrazeného el. zařízení a kontrole nouzového osvětlení a náklady na modernizaci kuchyně v ZŠ Příšovice ve výši 649.762,70 Kč bez DPH
- Projednání a schválení smlouvy o dílo se zhotovitelem spol. VODATOP s.r.o., IČ 275 41 843 týkající se nákladů na modernizaci kuchyně ZŠ dle projektové dokumentace v oblasti kompletní rekonstrukce rozvodu teplé a studené vody, rozvodu vytápění včetně těles, dodávky a montáže sanity a zařizovacích předmětů ve výši 638.281,- Kč bez DPH
- Projednání a schválení smlouvy o dílo se zhotovitelem spol. PALESTAV CZ s.r.o., IČ 289 14 295 týkající se nákladů na modernizaci kuchyně v ZŠ v oblasti stavebních prací (bourací práce betonové podlahy, odstranění obložení kuchyně kachlíky, bourání přiček, zateplení stropu, kompletní rekonstrukce všech stěn a stropu omítkou, montáž nových zárubní včetně dodávky dveří s příslušenstvím všech do všech místností, montáž keramických obkladů, malby a nátěry atd.) včetně dodávky materiálu dle projektové dokumentace ve výši 1.634.489,90 Kč bez DPH
- Schválení Provozního řádu rekreační oblasti Malý a Velký Písečák v souvislosti s pořádáním a povolováním hudebních produkcí
- Žádost ředitelky MŠ Příšovice, okres Liberec – příspěvkové organizace o zakoupení interaktivního domečku na školní zahradu z finančních prostředků MŠMT (ONIV) ve výši 11.989,- Kč
- Projednání žádosti [redacted] o zvýšení ochranného oplocení kolem víceúčelového hřiště v areálu základní školy z důvodu pádů míčů na jejich pozemky a následné nevyžádané návštěvy pro míče
- Projednání a schválení dohody o pronájmu objektu sokolovny (přísálí a kuchyň s jídelnou) [redacted] za účelem konání soukromé oslavy dne 14.12.2024

- Projednání a schválení dodatku ke smlouvě o dílo se spol. ARDA spol. s r.o., IČ 413 29 180 ze dne 02.04.2024 ohledně vyhodnocení více a méně prací
- Schválení konání tradičního adventního koncertu My Gospel dne 07.12.2024 od 18:00hod. v kapli sv. Václava a darování výtěžku z dobrovolného vstupného na charitu – krabice od bot online
- Schválení konání přednášky Valburgy Vavřinové „Od adventu po Tři krále“ dne 18.11.2024 od 17:00hod. v DPS
- Informace starosta:
  - Informace o podání výzvy k přerušení Kolaudačního řízení na akci GW Jizera firmou Logicor s.r.o.
  - Termín jednání na základě žádosti spol. Logicor a radou obce společně s AK Spolak dne 20.11.2024 od 9:30 hod. na OÚ
  - Odsouhlasení dodavatele komunálního traktoru Yanmaar kompatibilního s naším stávajícím příslušenstvím – požadujeme, aby tato komptabilita byla zanesena do kupní Smlouvy mezi dodavatelem a příjemcem MR Jizera
  - Alternativní nabídky na podlahy v prostorách nájemce Filipa Krause – Košek
  - Posílení rozvodu v sokolovně, žádost odsouhlasena ČEZ
  - Vánoční stromek bude přivezen dodavatelem dne 25.11., výška cca 3 – 4 m – nutné zabezpečit jeho ukotvení do pozice na návsi
  - Postavení betlému a Tři králů - nutné se na místě dohodnout o situování a připravit „podloží „

Usnesení UR č. 204/2024 – Rada obce schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení přijato.

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 205/2024 – Rada obce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

1) Projednání a schválení cenové nabídky a smlouvy o dílo se zhotovitelem spol. FLIMEX s.r.o., IČ 274 67 627 týkající se zhotovení podlahové betonové mazaniny a podlahových stěrek včetně přechodových fabionů v celé podlahové lokalitě kuchyně v ZŠ Příšovice ve výši 256.815,-- Kč bez DPH

Usnesení UR č. 206/2024 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem spol. FLIMEX s.r.o., IČ 274 67 627 týkající se zhotovení podlahové betonové mazaniny a podlahových stěrek včetně přechodových fabionů v celé podlahové lokalitě kuchyně v ZŠ Příšovice ve výši 256.815,-- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

2) Projednání a schválení smlouvy o dílo se zhotovitelem Jaromírem Mastníkem, IČ 729 37 670 týkající se elektromontážních prací včetně dodávek materiálu, provedení dodavatelské a montážní práce přípravy pro budoucí instalaci FVE na budově ZŠ, revizní zprávy vyhrazeného el. zařízení a kontrole nouzového osvětlení a náklady na modernizaci kuchyně v ZŠ Příšovice ve výši 649.762,70 Kč bez DPH

Usnesení UR č. 207/2024 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Jaromírem Mastníkem, IČ 729 37 670 týkající se elektromontážních prací včetně dodávek materiálu, provedení dodavatelské a montážní práce přípravy pro budoucí instalaci FVE na budově ZŠ, revizní zprávy vyhrazeného el. zařízení a kontrole nouzového osvětlení a náklady na modernizaci kuchyně v ZŠ Příšovice ve výši 649.762,70 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

3) Projednání a schválení smlouvy o dílo se zhotovitelem spol. VODATOP s.r.o., IČ 275 41 843 týkající se modernizace kuchyně ZŠ dle projektové dokumentace v oblasti kompletní rekonstrukce rozvodu teplé a studené vody, rozvodu vytápění včetně těles, dodávky a montáže sanity a zařizovacích předmětů ve výši 638.281,- Kč bez DPH

Usnesení UR č. 208/2024 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem spol. VODATOP s.r.o., IČ 275 41 843 týkající se modernizace kuchyně ZŠ dle projektové dokumentace v oblasti kompletní rekonstrukce rozvodu teplé a studené vody, rozvodu vytápění včetně těles, dodávky a montáže sanity a zařizovacích předmětů ve výši 638.281,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

4) Projednání a schválení smlouvy o dílo se zhotovitelem spol. PALESTAV CZ s.r.o., IČ 289 14 295 týkající se nákladů na modernizaci kuchyně v ZŠ v oblasti stavebních prací (bourací práce betonové podlahy, odstranění obložení kuchyně kachlíky, bourání příček, zateplení stropu, kompletní rekonstrukce všech stěn a stropu omítkou, montáž nových zárubní včetně dodávky dveří s příslušenstvím všech do všech místností, montáž keramických obkladů, malby a nátěry atd.) včetně dodávky materiálu dle projektové dokumentace ve výši 1.634.489,90 Kč bez DPH

Usnesení UR č. 209/2024 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem spol. PALESTAV CZ s.r.o., IČ 289 14 295 týkající se nákladů na modernizaci kuchyně v ZŠ v oblasti stavebních prací (bourací práce betonové podlahy, odstranění obložení kuchyně kachlíky, bourání příček, zateplení stropu, kompletní rekonstrukce všech stěn a stropu omítkou, montáž nových zárubní včetně dodávky dveří s příslušenstvím všech do všech místností, montáž keramických

obkladů, malby a nátěry atd.) včetně dodávky materiálu dle projektové dokumentace ve výši 1.634.489,90 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

5) Schválení Provozního řádu rekreační oblasti Malý a Velký Písečák v souvislosti s pořádáním a povolováním hudebních produkcí

Obec nemá vydanou obecně závaznou vyhlášku o regulaci doby nočního klidu stanovenou zákonem (od 22:00 do 6:00 hod.)

Rušení nočního klidu je považováno za přestupek dle § 5 odst. 6 zákona č. 251/2016 Sb. a je aplikováno do vydaného provozního řádu

Usnesení UR č. 210/2024 – Rada obce schvaluje Provozní řád rekreační oblasti Malý a Velký Písečák s účinností od 01.01.2025.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

6) Žádost ředitelky MŠ Příšovice, okres Liberec – příspěvkové organizace o zakoupení interaktivního domečku na školní zahradu z finančních prostředků MŠMT (ONIV) ve výši 11.989,- Kč

Usnesení UR č. 211/2024 - Rada v postavení zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Příšovice, okres Liberec schvaluje zakoupení interaktivního domečku na školní zahradu z finančních prostředků MŠMT (ONIV) ve výši 11.989,- Kč

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

7) Projednání žádosti [redacted] o zvýšení ochranného oplocení kolem víceúčelového hřiště v areálu základní školy z důvodu pádů míčů na jejich pozemky a následné nevyžádané návštěvy pro míče

Usnesení UR č. 212/2024 – Rada obce akceptuje požadavek na zvýšení ochranného oplocení kolem víceúčelového hřiště při ZŠ Příšovice a jeho realizaci v jarních měsících roku 2025.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

8) Projednání a schválení dohody o pronájmu objektu sokolovny (přísálí a kuchyň s jídelnou) [redacted] za účelem konání soukromé oslavy dne 14.12.2024

Usnesení UR č. 213/2024 – Rada obce schvaluje dohodu o pronájmu objektu sokolovny (přísálí a kuchyň s jídelnou) [redacted] za účelem konání soukromé oslavy dne 14.12.2024 za podmínky dodržování nočního klidu (od 22:00 do 6:00 hod.), parkování na parkovišti, ne na betonových plochách, správce zajistí zamčení přístupu do hlavního sálu a pověřuje starostu podpisem dohody.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

9) Projednání a schválení dodatku ke smlouvě o dílo se spol. ARDA spol. s r.o., IČ 413 29 180 ze dne 02.04.2024 ohledně vyhodnocení více a méně prací  
V rámci předání díla je celková cena díla ponížena o 33.737,-Kč bez DPH, cena díla dle dodatku 914.853,- Kč bez DPH

Usnesení UR č. 214/2024 – Rada obce schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o dílo se spol. ARDA spol. s r.o., IČ 413 29 180 ze dne 02.04.2024 ohledně vyhodnocení více a méně prací s celkovou cenou díla 914.853,--Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

10) Schválení konání tradičního adventního koncertu My Gospel dne 07.12.2024 od 18:00hod. v kapli sv. Václava a darování výtěžku z dobrovolného vstupného na charitu – krabice od bot online

Usnesení UR č. 215/2024 – Rada obce schvaluje konání tradičního adventního koncertu My Gospel dne 07.12.2024 od 18:00hod. v kapli sv. Václava a darování výtěžku z dobrovolného vstupného na charitu – krabice od bot online.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

11) Schválení konání přednášky Valburgy Vavřinové „Od adventu po Tři krále“ dne 18.11.2024 od 17:00hod. v DPS

Usnesení UR č. 216/2024 – Rada obce schvaluje konání přednášky Valburgy Vavřinové „Od adventu po Tři krále“ dne 18.11.2024 od 17:00hod. v DPS se vstupným dobrovolným.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

12) Informace starosta:

- Informace o podání výzvy k přerušení Kolaudačního řízení na akci GW Jizera firmou Logicor s.r.o.
- Termín jednání na základě žádosti spol. Logicor a radou obce společně s AK Spolák dne 20.11.2024 od 9:30 hod. na OÚ
- Odsouhlasení dodavatele komunálního traktoru Yanmaar kompatibilního s naším stávajícím příslušenství – požadujeme, aby tato komptabilita byla zanesena do kupní Smlouvy mezi dodavatelem a příjemcem MR Jizera
- Alternativní nabídky na podlahy v prostorách nájemce Filipa Krause – Košek

- Posílení rozvodu v sokolovně, žádost odsouhlasena ČEZ
- Vánoční stromek bude přivezen dodavatelem dne 25.11., výška cca 3 – 4 m – nutné zabezpečit jeho ukotvení do pozice na návsi
- Postavení betlému a Tří králů - nutné se na místě dohodnout o situování a připravit „podloží „

**Závěr**

Předpokládaná příští schůze rady bude ve středu 20.11.2024 v 9:30 hod. v kanceláři starosty.

Jednání zastupitelstva obce se bude konat ve středu 04.12.2024 od 17:00hod. v přísáli sokolovny.

Ing. František Drbohlav  
Podpis starosty:

Jan Košek DiS.  
Podpis místostarosty:

Datum vyhotovení zápisu: 11.11.2024