

Z á p i s č. 16/2024

ze schůze rady obce

konané dne 09.10.2024 v 15:00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Dlasková Hoření, J. Macášek, J. Košek, Hlava
Omluveni:

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Projednání a schválení dohody o narovnání č. 1 se zhotovitelem M-Silnice a.s., IČ 421 96 868 týkající se akce „Stezka podél silnice II/279 – bezpečné křížení D10 a silnice Příšovice – Svijany“ na základě změnového listu ZL 3 a navýšením celkové ceny na 3.461.958,29 Kč bez DPH
- Žádost nájemce nebytových prostor v Domě služeb čp. 42 Filipa Krause o finanční podíl obce na opravě podlahy v pronajatých prostorách
- Žádost spol Shell Czech Republic a.s., IČ 158 90 554 o souhlasu s užíváním pozemků p.č. 202/20 a 202/26 v k.ú. Příšovice za účelem provozování čerpací stanice
- Schválení záměru obce čj. 1560/2024/OU/254 týkající se pronájmu pozemků p.č. **pozemek p.č. 202/12**, ostatní plocha, zeleň, 467 m², **pozemek p.č. 202/19**, ostatní plocha, zeleň, 52 m², **pozemek p.č. 202/20**, ostatní plocha, ostatní komunikace, 86 m², **pozemek p.č. 202/26**, ostatní plocha, ostatní komunikace, 94 m², **pozemek p.č. 202/27**, ostatní plocha, zeleň, 93 m²
- Rozšíření časového plánu jednání ZO o termín 23.10.2024
- Vyhlášení volného dne ředitelkou školy - volné dny 31.10.2024 a 01.11.2024
- Vyhodnocení nabídek na pronájem bytu dle čj. 1193/2024/OU/254 a přidělení bytu č. 11/194
- Projednání výsledku výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Pořízení komunální techniky a zařízení pro kulturní, sportovní a společenské akce Mikroregionu Jizera – část B – komunální traktor“ zadavatele Mikroregionu Jizera
- Projednání nabídky spol. Zásilkovna s.r.o., IČ 284 08 306 o rozšíření stávajícího Z-BOXU o další modul
- Informace starosty:
 - Rozeslání reakce spol. Logicor čj. 1470/2024/OU60.1 zastupitelům k vyjádření do 18.10.2024
 - Projednání stížnosti na znečištění auta při sekání travní hmoty dne 03.10.2024 pracovníky údržby obce

- Nabídka na oplocení pozemku p.č. 42/3 v rámci uzavřené „Mimosmluvní dohody...“ - realizace v roce 2025
- Návrh radního Macáška na plošné zvýšení nájemného na ZO s platností od roku 2025
- Informace o drobné fakturaci (štěpování, průjezdný profil, ...)

Usnesení UR č. 192/2024 – Rada obce schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se : 0
Usnesení přijato.

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 193/2024 – Rada obce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Usnesení přijato.

1) Projednání a schválení dohody o narovnání č. 1 se zhotovitelem M-Silnice a.s., IČ 421 96 868 týkající se akce „Stezka podél silnice II/279 – bezpečné křížení D10 a silnice Příšovice – Svijany“ na základě změnového listu ZL 3 a navýšením celkové ceny na 3.461.958,29 Kč bez DPH

Financování je pokryto z individuální dotace LK

Usnesení UR č. 194/2024 – Rada obce schvaluje uzavření dohody o narovnání č. 1 se zhotovitelem M-Silnice a.s., IČ 421 96 868 týkající se akce „Stezka podél silnice II/279 – bezpečné křížení D10 a silnice Příšovice – Svijany“ na základě změnového listu ZL 3 a navýšením celkové ceny na 3.461.958,29 Kč bez DPH pověřuje starostu podpisem dohody.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Usnesení přijato.

2) Žádost nájemce nebytových prostor v Domě služeb čp. 42 Filipa Krause o finanční podíl obce na opravě podlahy v pronajatých prostorách (v nájmu od 1.5.2024)
Obec zajistí alternativní nabídku na opravu podlahy. Následně bude rozhodnuto o případné finanční podpoře. Nabídku zajistí místostarosta

3) Žádost spol Shell Czech Republic a.s., IČ 158 90 554 o souhlasu s užíváním pozemků p.č. 202/20 a 202/26 v k.ú. Příšovice za účelem provozování čerpací stanice
Usnesení UR č. 195/2024 – Rada obce souhlasí s užíváním pozemků p.č. 202/20 a 202/26 v k.ú. Příšovice za účelem provozování čerpací stanice.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Usnesení přijato.

4) Schválení záměru obce čj. 1560/2024/OU/254 týkající se pronájmu pozemků p.č. **pozemek p.č. 202/12**, ostatní plocha, zeleň, 467 m², **pozemek p.č. 202/19**, ostatní plocha, zeleň, 52 m², **pozemek p.č. 202/20**, ostatní plocha, ostatní komunikace, 86 m², **pozemek p.č. 202/26**, ostatní plocha, ostatní komunikace, 94 m², **pozemek p.č. 202/27**, ostatní plocha, zeleň, 93 m²

Usnesení UR č. 196/2024 – Rada obce schvaluje záměr obce čj. 1560/2024/OU/254 týkající se pronájmu pozemků p.č. **pozemek p.č. 202/12**, ostatní plocha, zeleň, 467 m², **pozemek p.č. 202/19**, ostatní plocha, zeleň, 52 m², **pozemek p.č. 202/20**, ostatní plocha, ostatní komunikace, 86 m², **pozemek p.č. 202/26**, ostatní plocha, ostatní komunikace, 94 m², **pozemek p.č. 202/27**, ostatní plocha, zeleň, 93 m².

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

5) Rozšíření časového plánu jednání ZO o termín 23.10.2024

Usnesení UR č. 197/2024 – Rada obce schvaluje rozšíření časového plánu jednání ZO o termín 23.10.2024.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

6) Vyhlášení volného dne ředitelkou školy - volné dny 31.10.2024 a 01.11.2024

Usnesení UR – Rada v postavení zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Příšovice, okres Liberec bere na vědomí vyhlášení volného dne ředitelkou školy - volné dny 31.10.2024 a 01.11.2024.



7) Vyhodnocení nabídek na pronájem bytu dle čj. 1193/2024/OU/254 a přidělení bytu č. 11/194 o velikosti 38 m² zveřejněné od 23.07. 2024 do 17.09.2024

Termín pro podání nabídek do 17.9.2024.

Rada obce rozhodovala o 14 žádostech podaných k 17.09.2024 tedy v řádném termínu. Dva žadatelé své žádosti písemně zrušili. Dále nebylo přihlíženo ke 4 žádostem po termínu.

Žádný člen rady před hlasováním nepodal oznámení o osobním zájmu.

Žádosti byly posuzovány podle několika kritérií, z nichž jedním z nejvýznamnějších byla i vysoká sociální potřeba.

Usnesení UR č. 198/2024 – Rada obce vybrala pro obsazení bytu č. 11/194 o výměře 38m² žadatelku  a schvaluje smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 11 (dle LV jednotka 194/11) najemci  a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

8) Projednání výsledku výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Pořízení komunální techniky a zařízení pro kulturní, sportovní a společenské akce Mikroregionu Jizera – část B – komunální traktor“ zadavatele Mikroregionu Jizera

Pořadí nabídek dle ekonomické výhodnosti:

1. Yanmar SA 424
2. Kioti CX2510CH
3. John Deere 2026R

Dotace z MR Jizera 50% ceny.

Před rozhodnutím je nutné ověřit kompatibilitu přídatných zařízení v majetku obce

9) Projednání nabídky spol. Zásilkovna s.r.o., IČ 284 08 306 o rozšíření stávajícího Z-BOXU o další modul

Usnesení UR č. 199/2024 – Rada obce schvaluje rozšíření stávajícího Z-BOXU o další modul včetně úpravy pozemku s přístupovou plochou pro uživatele a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě pro umístění Z-BOXU.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

10) Informace starosty:

- Rozeslání reakce spol. Logicor čj. 1470/2024/OU60.1 zastupitelům k vyjádření do 18.10.2024
- Projednání stížnosti na znečištění auta při sekání travní hmoty dne 03.10.2024 pracovníky údržby obce.
- nabídka na oplocení pozemku p.č. 42/3 v rámci uzavřené „Mimosmluvní dohody...“ - realizace v roce 2025
- Návrh radního Macáška na plošné zvýšení nájemného na ZO s platností od roku 2025
- Informace o drobné fakturaci (štěpování, průjezdný profil, ...)

Závěr

Příští schůze rady bude ve středu 16.10.2024 v 16:00hod. v kanceláři starosty.

Jednání zastupitelstva obce se bude konat ve středu 23.10.2024 od 17:00hod. v přísálí sokolovny.

Ing. František Drbohlav

Podpis starosty:

Jan Košek DiS.

Podpis místostarosty:

Datum vyhotovení zápisu: 15.10.2024