

## Z á p i s č. 12/2024

ze schůze rady obce

konané dne 17.07.2024 v 15:30 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Dlasková Hoření, J. Macášek,

Omluveni: J.Košek, Hlava

### Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Projednání a schválení Dohody o splátkách týkající se úhrady instalatérských a podlahářských prací v objektu ZS v prostorách pronajatých dle dodatku č. 1 ke smlouvě o pronájmu stomatologického pracoviště ze dne 20.10.2023 uzavřeného dne 16.02.2023
- Žádost [redacted] o uzavření dohody o pronájmu přísálí v objektu sokolovny za účelem rodinné oslavy dne 21.09.2024
- Schválení nabídky na pronájem bytu č. 11 o velikosti 1+1 o rozloze 38,76m<sup>2</sup> v Příšovicích čp. 194
- Přijetí účelové dotace na projekt „Kastrace opuštěných koček na sídlišti v Příšovicích“ ve výši 14.000,--Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/2609/2024 z programu č. 8.2 – Podpora ochrany přírody a krajiny
- Přijetí účelové dotace na projekt „Pořízení osobních ochranných prostředků požární ochrany 2024“ ve výši 15.016,--Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/2027/2024 z programu č. 1.1 – Podpora jednotek požární ochrany obcí LK
- Přijetí účelové dotace na projekt „Pořízení věcných prostředků pro SDH Příšovice 2024“ ve výši 36.776,--Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/2028/2024 z programu č. 1.1 – Podpora jednotek požární ochrany obcí LK
- Žádost [redacted] o pronájem fotbalového hřiště za účelem tréninkové činnosti psího výcviku dne 02.08.2024 od 8:00 do 20:00hod.
- Realizace výměny vadných vodovodních komponentů v jednotlivých bytech DPS na základě kontrolní prohlídky provedené spol. Vodatop
- Žádost spol. AlimaDental s.r.o., IČ 196 76 051 o souhlas s instalací klimatizační jednotky pro zubní ordinaci v ZS
- Žádost Jana Jirotky zastupujícího na základě plné moci spol. Nové Královice s.r.o. (dříve Awenor) o zajištění pracovní schůzky se zastupiteli ohledně plánované změny ÚP obce a jejich případných dopadů
- Projednání a schválení dodatku č. 2 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 30.04.2022 týkající se změny zálohových plateb počínaje 1.8.2024
- Informace starosta:
  - dne 31.7. proběhne veřejnosprávní kontrola ze SFPI ohledně naplnění podmínek Smlouvy o dotaci č. 9256010171 (26 bytů v DPS čp. 66.) - zastupovat starostu bude místostarosta

Usnesení UR č. 146/2024 – Rada obce schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení přijato.

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 147/2024 – Rada obce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

1) Projednání a schválení Dohody o splátkách týkající se úhrady instalatérských a podlahářských prací v objektu ZS v prostorách pronajatých dle dodatku č. 1 ke smlouvě o pronájmu stomatologického pracoviště ze dne 20.10.2023 uzavřeného dne 16.02.2023

Usnesení UR č. 148/2024 – Rada obce schvaluje dohodu o splátkách týkající se úhrady instalatérských a podlahářských prací v objektu ZS v prostorách pronajatých dle dodatku č. 1 ke smlouvě o pronájmu stomatologického pracoviště ze dne 20.10.2023 uzavřeného dne 16.02.2023 uzavřenou s dlužníkem spol. AlimaDental s.r.o., IČ 196 76 051 ve výši 84.610,--Kč rozdělené do splátek a pověřuje starostu podpisem dohody.

Hlasování

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

2) Žádost [redacted] o uzavření dohody o pronájmu přísálí v objektu sokolovny za účelem rodinné oslavy dne 21.09.2024

Usnesení UR č. 149/2024 – Rada obce schvaluje pronájem přísálí v objektu sokolovny nájemci [redacted] dne 21.09.2024 za účelem konání rodinné oslavy a pověřuje starostu podpisem dohody.

Hlasování

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

3) Schválení nabídky na pronájem bytu č. 11 o velikosti 1+1 o rozloze 38,76m<sup>2</sup> v Příšovicích čp. 194

Usnesení UR č. 150/2024 - Rada obce schvaluje nabídku na pronájem bytu č. 11 o velikosti 1+1 o rozloze 38,76m<sup>2</sup> v Příšovicích čp. 194, volný od 01.10.2024.

Hlasování

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

4) Přijetí účelové dotace na projekt „Kastrace opuštěných koček na sídlišti v Příšovicích“ ve výši 14.000,--Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/2609/2024 z programu č. 8.2 – Podpora ochrany přírody a krajiny

Usnesení UR č. 151/2024 – Rada obce schvaluje přijetí účelové dotace na projekt „Kastrace opuštěných koček na sídlišti v Příšovicích“ ve výši 14.000,--Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/2609/2024 z programu č. 8.2 – Podpora

ochrany přírody a krajiny s poskytovatelem Liberecký kraj, IČ 708 91 508 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 3                                      Proti: 0                                      Zdržel se:0

Usnesení přijato.

5 ) Přijetí účelové dotace na projekt „Pořízení osobních ochranných prostředků požární ochrany 2024“ ve výši 15.016,--Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/2027/2024 z programu č. 1.1 – Podpora jednotek požární ochrany obcí LK  
Usnesení UR č. 152/2024 – Rada obce schvaluje přijetí účelové dotace na projekt „Pořízení osobních ochranných prostředků požární ochrany 2024“ ve výši 15.016,--Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/2027/2024 z programu č. 1.1 – Podpora jednotek požární ochrany obcí LK s poskytovatelem Liberecký kraj, IČ 708 91 508 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 3                                      Proti: 0                                      Zdržel se:0

Usnesení přijato.

6) Přijetí účelové dotace na projekt „Pořízení věcných prostředků pro SDH Příšovice 2024“ ve výši 36.776,--Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/2028/2024 z programu č. 1.1 – Podpora jednotek požární ochrany obcí LK  
Usnesení UR č. 153/2024 – Rada obce schvaluje přijetí účelové dotace na projekt „Pořízení věcných prostředků pro SDH Příšovice 2024“ ve výši 36.776,--Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/2027/2024 z programu č. 1.1 – Podpora jednotek požární ochrany obcí LK s poskytovatelem Liberecký kraj, IČ 708 91 508 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 3                                      Proti: 0                                      Zdržel se:0

Usnesení přijato.

7) Žádost [redacted] o pronájem fotbalového hřiště za účelem tréninkové činnosti psiho výcviku dne 02.08.2024 od 8:00 do 20:00hod.

Usnesení UR č. 154/2024 – Rada obce schvaluje pronájem fotbalového hřiště [redacted] za účelem tréninkové činnosti psiho výcviku dne 02.08.2024 od 8:00 do 20:00hod. výše pronájmu 300,--Kč. Rada upozorňuje nájemce na povinnost podání žádosti i případě využívání i jiných pozemků v majetku obce.

Hlasování

Pro: 3                                      Proti: 0                                      Zdržel se:0

Usnesení přijato.

8) Realizace výměny vadných vodovodních komponentů v jednotlivých bytech DPS na základě kontrolní prohlídky provedené spol. Vodatop

Usnesení UR č. 155/2024 – Rada obce schvaluje postupnou výměnu vadných vodovodních komponentů v jednotlivých bytech DPS na základě kontrolní prohlídky provedené spol. Vodatop.

Hlasování

Pro: 3                                  Proti: 0                                  Zdržel se:0

Usnesení přijato.

9) Žádost spol. AlimaDental s.r.o., IČ 196 76 051 o souhlas s instalací klimatizační jednotky pro zubní ordinaci v ZS

Usnesení UR č. 156/2024 – Rada obce souhlasí s instalací klimatizační jednotky (vnější jednotka bude 1 kus s příslušným rozvodem uvnitř) pro zubní ordinaci v ZS. Po projednání je nutné předložit zakres umístění vně i uvnitř budovy.

Hlasování

Pro: 3                                  Proti: 0                                  Zdržel se:0

Usnesení přijato.

10) Žádost Jana Jirotky zastupujícího na základě plné moci spol. Nové Královice s.r.o. (dříve Awenor) o zajištění pracovní schůzky se zastupiteli ohledně plánované změny ÚP obce a jejich případných dopadů

Usnesení UR č. 157/2024 – Rada obce schvaluje zařazení bodu jednání týkající se plánované změny ÚP obce a jejich případných dopadů ze strany spol. Nové Královice na program nejbližšího jednání ZO, které je plánováno dne 04.09.2024.

Hlasování

Pro: 3                                  Proti: 0                                  Zdržel se:0

Usnesení přijato.

11) Projednání a schválení dodatku č. 2 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 30.04.2022 týkající se změny zálohových plateb počínaje 1.8.2024

Usnesení UR č. 158/2024 – Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 30.04.2022 uzavřeného s nájemcem Nedvědová Simona, IČ 095 89 708 týkající se změny zálohových plateb počínaje 1.8.2024 a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování

Pro: 3                                  Proti: 0                                  Zdržel se:0

Usnesení přijato.

12) Informace starosta

- dne 31.7. proběhne veřejnosprávní kontrola ze SFPI ohledně naplnění podmínek Smlouvy o dotaci č. 9256010171 (26 bytů v DPS čp. 66.) - zastupovat starostu bude místostarosta

**Závěr**

Příští schůze rady bude ve středu 07.08.2024 v 16:00hod. v kanceláři starosty.

Jednání zastupitelstva obce se bude konat ve středu 04.09.2024 od 17:00hod. v přísáří sokolovny.

Ing. František Drbohlav

Podpis starosty:

Pavλίna Dlasková Hoření

Podpis radní:

Datum vyhotovení zápisu: 22.07.2024