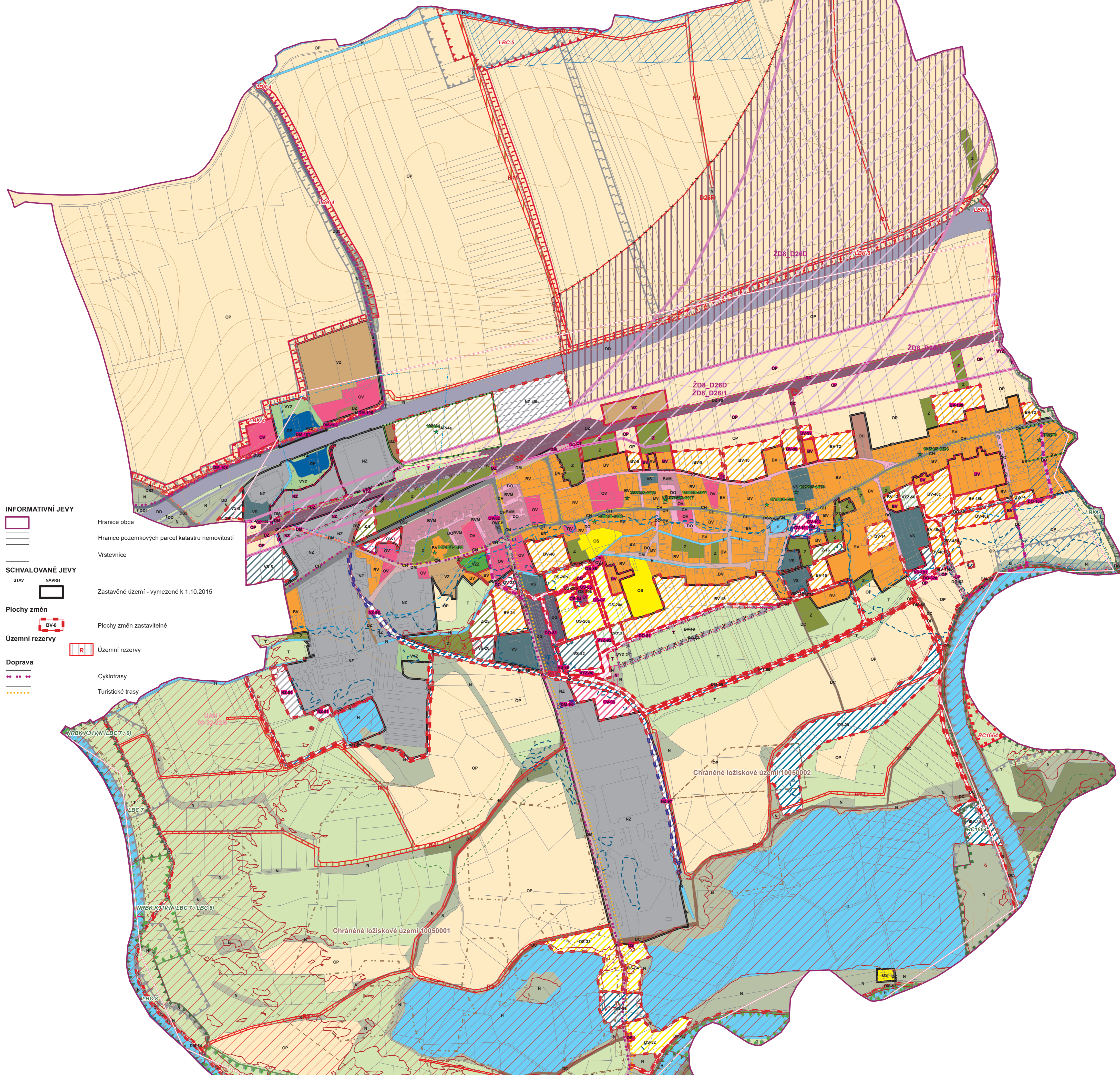


ÚZEMNÍ PLÁN PŘÍŠOVICE



D1 - Koordinační výkres, M 1:5000



- INFORMATIVNÍ JEVY**
- Hranice obce
 - Hranice pozemkových parcel katastru nemovitostí
 - Vrstevnice
- SCHVALOVANÉ JEVY**
- STAV NÁVRH
- Zastavěné území - vymezené k 1.10.2015
- Plochy změn**
- Plochy změn zastavitelné
- Územní rezervy**
- Územní rezervy
- Doprava**
- Cyklotrasy
 - Turistické trasy

- SCHVALOVANÉ JEVY - ZMĚNA Č. 1**
- STAV NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
- Zastavěné území - aktualizace k 10.10.2023
 - Zastavěné území - aktualizace k 10.10.2023 - hranice ke zrušení
- Plochy změn a stabilizované**
- Plochy změn zastavitelné - nově vymezené
 - Plochy změn přestavby - nově vymezené
 - Plochy změn - rušené
 - Plochy stabilizované - nově vymezené
- Územní rezervy**
- Územní rezervy - nově vymezené
 - Územní rezervy - ke zrušení
- Doprava**
- Koridor pro modernizaci železniční trati - nově vymezené
 - Koridor pro optimalizaci železniční trati - nově vymezené
 - Cyklotrasa Greenway Jizera - nově vymezené úseky
 - Cyklotrasa Greenway Jizera - rušené navrhované úseky
 - Cyklostezka - nově vymezená
- Územní systém ekologické stability - rušený**
- Lokální biocentrum
 - Lokální biokoridor
 - Regionální biokoridor
 - Nadregionální biokoridor
- Územní systém ekologické stability - nově vymezený**
- Lokální biocentrum
 - Lokální biokoridor
 - Regionální biocentrum
 - Nadregionální biokoridor

- Plochy s rozdílným způsobem využití**
- STAV NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
- Plochy bydlení**
- BVM, Městská obytná zástavba středněpodlažní
- Plochy smíšeného bydlení**
- BV, Smíšená obytná venkovská zástavba
- Plochy občanského vybavení**
- OV, Občanská vybavenost
 - OS, Plochy sportu a rekreace
 - AP, Občanská vybavenost - Arceopark
 - OH, Hřbitovy
- Plochy dopravní infrastruktury**
- DD, Dálnice D10
 - DS2, Silnice II. třídy
 - DS3, Silnice III. třídy
 - DP, Parkoviště, zpevněné plochy, čerpací stanice
 - DO, Místní komunikace obsluhná
 - DM, Místní komunikace ostatní
 - DC, Účelová komunikace nezpevněná
 - DZ, Účelová komunikace zpevněná
 - DG, Garáže
 - CH, Chodníky
 - DŽ, Železnice
 - DV, Vlečka

- Plochy technické infrastruktury**
- OT, Plochy technického vybavení
 - IP1, Protipovodňová hráz
 - IP2, Protipovodňový průleh
- Plochy výroby a skladování**
- VS, Plochy smíšené výroby a služeb
 - NZ, Plochy výroby s nízkou zátěží
 - VZ, Plochy zemědělské výroby
- Plochy vodní a vodo hospodářské**
- H, Vodní toky a plochy
- Plochy zemědělské**
- T, Trvalé travní porosty
 - OP, Omá půda
 - Z, Zahrady
- Plochy lesní**
- L, Lesy (PUPFL)
- Plochy smíšeného nezastavěného území**
- N, Vysoký nálet na nelesní půdě
 - VYZ, Ochranná zeleň
 - VZZ, Plochy veřejné zeleně

- Vybrané limity využití území**
- Technická infrastruktura**
- Ochranné pásmo elektrického vedení a elektrických stanic
 - Radioreleová trasa
 - Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu a objektů zásobování plynem
 - Vodovod včetně ochranného pásma
 - Kanalizace včetně ochranného pásma
 - Ochranné pásmo zařízení na kanalizační síti
- Geologie**
- Chráněné ložiskové území
 - Ložisko nerostných surovin
- Památková péče**
- Území s archeologickými nálezky I. kategorie
 - Nemovitá kulturní památka
- Vodní hospodářství**
- Ochranné pásmo vodního zdroje I. st.
 - Ochranné pásmo vodního zdroje II. st.
- Dopravní infrastruktura**
- Ochranné pásmo dálnice, silnice II. a III. třídy
 - Ochranné pásmo železnice
- Ochráněné území**
- Aktivní zóna záplavového území
 - Záplavové území
 - Území ohrožené zvláštní povodní pod VD Josefův Důl
 - Půdní fond
 - Meliorace
 - Hlavní odvodňovací zařízení
 - Vzdálenost 30 m od hranice lesa

Celé správní území obce Příšovice je zájmovým územím MO ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Změna č.1 územního plánu Příšovice

Objednatel:	Obec Příšovice, Příšovice 60, 463 46 Příšovice
Zpracovatel:	SAUL s.r.o., U Domoviny 466, 460 01 Liberec
Vedoucí projektant:	Ing. arch. J. Plašil
Zodpovědný projektant:	Ing. O. Lubojácký, Ing. J. Hromek
Datum:	11/2024
Č. zakázky:	007/2023